

Bydgoszcz, Bielawy

9 587,63 zł zł/m²
930 000 zł

Mieszkanie na sprzedaż, 3 pokoje, 97 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	97,00 m ²
Liczba pokoi	3
Piętro	1

Opis nieruchomości

Piękne mieszkanie w klimatycznej i zadbanej kamienicy w dzielnicy muzycznej, na I piętrze z balkonem loggia.

Trzy duże pokoje, jeden z wyjściem na balkon, drugi z efektownym wykuszem, trzeci pokój wymaga remonu.

Sufity z delikatną sztukaterią i eleganckimi żyrandolami dają wyjątkowy efekt.

Otwarta kuchnia z korytarzem to również efektowna, duża biała przestrzeń (ściany malowane i podłoga gres biały) bez zabudowy kuchennej, w planach też zabudowa gospod. (pralka, suszarka, półki).

Łazienka z oknem razem z wc oraz wanną i kabiną prysznicową, w glazurze jeszcze nie odnowiona.

Duża piwnica, około 15 m, po remoncie. Drzwi wejściowe dwuskrzydłowe - drugie dodatkowe antywłamaniowe. W kamienicy brama kuta z domofonem.

Drzwi i listwy podłogowe zachowane oryginalne- odnowione.

Duża wyremontowana z kaflami na podłodze piwnica, na strychu pomieszczenie gospodarcze wspólne.

Elegancka i wyremontowana klatka schodowa. Drzwi wejściowe z domofonem i dodatkowym zabezpieczeniem.

Mieszkanie zostało w większości wyremontowane, zostały wymienione wszystkie instalacje, do zrobienia/wykończenia została łazienka, zabudowa kuchni, co może być zaletą dla kupujących aby zrealizować wg swojego gustu.

Wspaniała lokalizacja, bliskość teatru, filharmonii, parku, ogrodu botanicznego, uniwersytetu oraz akademii muzycznej a zarazem bliskość centrum miast z doskonałą komunikacją.

Polecam wyjątkowa nieruchomość!

Nieruchomość

Technologia budowlana	cegła
Opłaty w czynszu	zaliczka na fundusz remontowy, administracja, woda, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	gaz, prąd
Liczba pięter w budynku	3
Piwnica [m2]	7,00 m²
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	560 PLN
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Balkon	loggia
Liczba balkonów	1
Parking strzeżony (odległość w metrach)	500 m
Widok	na inne budynki
Gaz	tak - miejski
Woda	jest
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Usytuowanie	dwustronne