

Bydgoszcz, Górzyskowo

12 040,82 zł zł/m²
590 000 zł

Mieszkanie na sprzedaż, 3 pokoje, 49 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	49,00 m²
Liczba pokoi	3
Piętro	2

Opis nieruchomości

Funkcjonalne mieszkanie w kameralnej inwestycji przy ul. Fałata – stan deweloperski, 2. piętro, balkon, winda!

Na sprzedaż przestronne i dobrze doświetlone mieszkanie zlokalizowane w kameralnym budynku przy ul. Fałata. Inwestycja wyróżnia się nowoczesną architekturą, wysokim standardem części wspólnych oraz spokojnym otoczeniem, idealnym do życia.

Powierzchnia i układ:

Mieszkanie w stanie deweloperskim o wyjątkowo funkcjonalnym układzie:

- dwie niezależne sypialnie,
- duży salon z aneksem kuchennym oraz wyjściem na balkon,
- ekspozycja południowo-zachodnia, która zapewnia naturalne światło przez cały dzień.

Dodatkowe atuty:

- II piętro w budynku z windą,
- możliwość dokupienia miejsca postojowego w hali garażowej z komórką lokatorską – w cenie 50 000 zł,
- możliwość zakupu w formie ekspektatywy, co pozwala na zwolnienie z podatku PCC 2%.

To idealna propozycja zarówno dla osób szukających komfortowego mieszkania dla siebie, jak i dla inwestorów. Świetna lokalizacja, funkcjonalny rozkład i doskonałe nasłonecznienie to tylko niektóre z zalet tej oferty!

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Nieruchomość

Rodzaj budynku	blok
Piwnica [m2]	2,00 m²
Stan lokalu	deweloperski
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Balkon	duży
Winda	tak