

Osielsko

27,51 zł zł/m²
8 500 zł

Dom do wynajęcia, 6 pokoi, 309 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	309,00 m²
Powierzchnia działki [m ²]	3 100 m²
Liczba pokoi	6

Opis nieruchomości

Dom wolnostojący w Osielsku na klimatycznej, dużej (3.100 m²) działce, zagospodarowanej starym drzewostanem z przewagą brzoź ok. 500 m² lasu.

Powierzchnia użytkowa domu to ok. 257 m², parter 164,6 m² i obejmuje:

- salon (44,1), łazienkę wspólną (5,7),
- sypialnię rodziców z garderobą i przyległą łazienką (16,7+4,3), sypialnią I (14,2), sypialnią II (13,8).
- wiatrołap (3,4), hall i komunikację wewnętrzną (32,8),
- kuchnię z przylegającą spiżarnią (17,8+2,9), garderobę (2,3), pralnię (3,8), WC dzienny (2,8)

Powierzchnia użytkowa mieszkalna piętra wynosi 92,2 m² i obejmuje:

- sypialnię I (38,4), sypialnię II (19,0), łazienkę (7,9), przedpokój (22,3), pomieszczenie techniczne (4,6).

Garaż dwustanowiskowy z dwoma bramami segmentowymi z napędami elektrycznymi sterowanymi radiowo (38,4), pomieszczenie techniczne na narzędzia ogrodowe z niezależnym wejściem (5,2), pomieszczeniem kotłowni (8,5).

Powierzchnia całkowita wynosi łącznie: 164,6 + 92,2 + 52,1 = 308,90m²

Instalacje:

- centralne ogrzewanie na gaz ziemny piec kondensacyjny 1-funkcyjny, na parterze podłogowe pod płytkami ceramicznymi i grzejnikowe w części sypialnianej, na piętrze grzejnikowe.
- woda ciepła ogrzewana z pieca (bojler),
- kanalizacja grawitacyjna do sieci gminnej,
- wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła (rekuperator),
- centralne odkurzanie,
- telewizja satelitarna i naziemna,
- alarm,
- rolety sterowane elektrycznie (parter),
- brama wjazdowa sterowana elektrycznie.

Cena najmu + kaucja jednomiesięczna + opłaty eksploatacyjne

<http://www.ojczenasz.com/Oferty/Domy>

Nieruchomość

Rodzaj domu

wolnostojący

Kaucja zabezp.

5000

Standard



Opłaty wg liczników

gaz, prąd, woda

Liczba pięter w budynku

2

Garaż

na dwa samochody

Stan prawny

Własność

Typ kaucji

jednomiesięczna

Okna

nowe PCV

Zagosp. działki

zagospodarowana

Ogrodzenie działki

ogrodzona

Rok budowy

2003

Gaz

jest

Woda

tak - miejska

Dojazd

asfalt

Ogrzewanie

własne gazowe

Alarm

tak

Tarasy

taras

Drzwi antywłamaniowe

tak

Rolety antywłamaniowe

tak

Prąd

jest

Kanalizacja

miejska