

358,33 zł zł/m²
129 000 zł

Dobrcz, Wudzyn

Działka na sprzedaż, 360 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia

360,00 m²

Opis nieruchomości

Oferta wyłącznie w Naszym Biurze Nieruchomości.

W ofercie działka letniskowa ROD o powierzchni 360 m/kw wraz z domkiem dwupiętrowym o powierzchni ok.70 m/kw w atrakcyjnej lokalizacji Wudzyn.

W ogrodzie ROD znajduje się obszerny parking, plac zabaw dla dzieci i urządzenia do ćwiczeń na zewnątrz. Ogród działkowy otoczony jest lasem, a w niedalekiej odległości znajduje się jezioro. Do działki można bezpośrednio dojechać autem. Dom jest murowany z elewacją, wszystkie okna od strony uliczki mają zainstalowane rolety zewnętrzne, na dachu znajduje się termopapa.

W podpiwniczeniu-przyziemiu znajduje się salon o pow.16 m/kw, kuchnia o pow.10 mkw z szafkami, zlewem i lodówką, kuchenką czteropalnikową na gaz z butli oraz pomieszczenie gospodarcze gdzie znajduje się bojler na wodę i piec.

Na piętro prowadzą wygodne schody gdzie znajdują się dwa pokoje o pow. 12 m/kw i 10 m/kw, przedpokój, łazienka ze zlewem i wc oraz miejscem prysznicowym. W każdym pomieszczeniu zainstalowano kaloryfery, które dają ciepło w chłodniejsze dni.

W ogródku o pow. 360 m/kw znajdują się liczne nasadzenia krzewów, drzew owocowych oraz kwiatów. Na terenie znajduje się wkopane szambo.

W odległości 7 km znajduje się Zalew Koronowski oraz znane miejsce wypoczynku w Pieczyskach. Miejsce jest bardzo dobrze skomunikowane z Bydgoszczą. Kursuje Bus nr 405 oraz jest połączenie kolejowe Wudzyn - Bydgoszcz (20 min.). Zapraszam na prezentację.

Nieruchomość

Przeznaczenie działki

Standard

Stan prawny

Zagosp. działki

Ukształtowanie działki

Kształt działki

rekreacyjna



rodzinny ogród działkowy

zagospodarowana

płaska

prostokąt

Ogrodzenie działki	ogrodzona
Woda	jest
Dojazd	ASFALTOWA
Otoczenie	las
Odl. do sklepu [m]	50 m
Rolety antywłamaniowe	tak
Prąd	jest
Kanalizacja	szambo