

100,00 zł zł/m²
493 600 zł

Bydgoszcz, Osowa Góra

Działka na sprzedaż, 4 936 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia

4 936,00 m²

Opis nieruchomości

Nowa oferta!

Działka inwestycyjna na sprzedaż- Osowa Góra.

Powierzchnia: 4936 m²

Cena: 100zł/m²(4936 600 zł).

Na sprzedaż atrakcyjna działka inwestycyjna o powierzchni **4936 m²**, położona w przemysłowej części bydgoskiej **Osowej Góry**-dzielnicy o dużym potencjale rozwoju gospodarczego i doskonałej dostępności komunikacyjnej.

Lokalizacja i przeznaczenie:

-Teren objęty MPZP

Przeznaczenie: 1U- P- IE

-Produkcja przemysłowa

-Składy i magazyny

-Elektrownie słoneczne i inne instalacje energii odnawialnej

- Możliwość prowadzenia działalności usługowej i przemysłowej

Media:

Wszystkie media w drodze, w bezpośrednim sąsiedztwie działki:

Prąd

Woda

Kanalizacja

Gaz

Atuty nieruchomości:

Kształt i wielkość działki umożliwiają swobodną zabudowę oraz funkcjonalne zagospodarowanie.

Doskonała lokalizacja:

Strefa przemysłowa z łatwym dostępem do głównych tras wylotowych z Bydgoszczy

Teren płaski, suchy- gotowy pod inwestycję(po wycięciu krzewów i zielska).

Brak zabudowań- **działka niezabudowana.**

Cena 100 zł /m2

Cena całkowita: 493 600 zł

Możliwość negocjacji dla zdecydowanego inwestora.

Działka stanowi doskonałą propozycję dla firm poszukujących terenu pod zakład produkcyjny, centrum logistyczne, magazyny lub inwestycję w OZE (fotowoltaika).

Zainteresowanych zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółów i umówienia prezentacji terenu.

Nieruchomość

Przeznaczenie działki

inwestycyjna

Woda

w ulicy

Dojazd

droga gruntowa

Otoczenie

las

Prąd

w ulicy