

7 446,81 zł zł/m²
700 000 zł

Osielsko

Mieszkanie na sprzedaż, 4 pokoje, 94 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	94,00 m ²
Liczba pokoi	4
Piętro	parter

Opis nieruchomości

Nowa oferta:

Na sprzedaż mieszkania stan developerski w Osielsku na piętrze 4X 66 m² piętro 500 000 zł oraz na parterze 4X 94 m² z ogródkiem różnej wielkości 700 000 zł - 760 000 zł

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą zakupu atrakcyjnych nieruchomości położonych w Osielsku. Inwestycja jest zlokalizowana w cichym i spokojnym otoczeniu lasów stanowiących wspaniałe miejsce do spacerów i wypoczynku dla całej rodziny, a jednocześnie blisko infrastruktury niezbędnej do codziennego funkcjonowania. **Zaledwie 1500 m** od szkoły podstawowej i 500m placu zabaw. W okolicy znajdują się także sklepy, galerie i urzędy. Do wjazdu na węzeł S5 mamy ok. 5km. Do Bydgoszczy i Fordonu mamy 12 minut jazdy samochodem.

Villa Alpha to inwestycja w ramach której na działce o powierzchni **1 500 m²** powstaną cztery nowoczesne budynki w zabudowie dwulokalowej, dolne lokale z własnym ogrodem a górne z loggia.

Nowoczesna bryła mieści w sobie wszystko czego potrzebuje rodzina. Salon z aneksem, ustawne pokoje i miejsca postojowe.

PARTER

Przedsiónek 4.59m²
Kącik biurowy/ Garderoba 4.91m²
WC 1,2m²
Salon 26,35m²
Aneks Kuchenny 8,53m²

PIĘTRO

- Korytarz 5,44m2
- Łazienka 5,38m2
- Pokój 10,01m2
- Pokój 13,76m2
- Pokój 14,29m2

Jest to indywidualny projekt zaprojektowany specjalnie dla tej działki, loggie przynależącą do sypialni małżeńskiej.

Dom jest wybudowany i wykończony przy użyciu materiałów dobrej jakości. Ściany nośne z silkatów, a działowe z betonu komórkowego. W standardzie są schody wewnętrzne betonowe, drzwi wewnętrzne antywłamaniowe.

Zaprojektowano ogrzewanie gazowe z wykorzystaniem kotła firmy VAILLANT.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ.

Nieruchomość

Ogrzewanie **C.O. GAZOWE**