

45,04 zł zł/m²
581 zł

Bydgoszcz, Centrum

Lokal do wynajęcia, 1 pokój, 13 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	12,90 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	12,90 m ²
Liczba pokoi	1
Piętro	2

Opis nieruchomości

W ofercie Naszego Biura Nieruchomości Lokal usługowo-biurowy w centrum miasta o powierzchni 12,9 m², idealny pod działalność biurową lub usługową.

Nieruchomość znajduje się w doskonałej lokalizacji - w samym centrum miasta, przy ruchliwej ulicy, w pobliżu komunikacji miejskiej.

Lokal mieści się na drugim piętrze biurowca.

Lokal świetnie sprawdzi się pod działalność taką jak: - biuro rachunkowe lub jako siedziba firmy.

Koszty: czynsz: 581 zł netto/miesiąc. Miesięczne opłaty eksploatacyjne - prąd, woda, wywóz śmieci: zawarte są w opłacie czynszu.

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia lokalu.

Nieruchomość

Rodzaj budynku

Standard

Opłaty w czynszu

Liczba pięter w budynku

Stan lokalu

Stan prawny

Okna

biurowiec



CO, Części wspólne, ogrzewanie, prąd, woda

2

bardzo dobry

Odrębna własność lokalu

PCV

Instalacje	ELEKTRYCZNA
Rok budowy	1970
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy
Czynsz najmu netto /m2	45 PLN
Czynsz najmu brutto /m2	55 PLN
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	Ing_centrum_miasta
Ogrzewanie	centralne
Odległość do komunikacji publicznej [m]	50 m
Winda	tak
Liczba wind	1
Usytuowanie	jednostronne
Możliwość parkowania	tak
Położenie lokalu	ruchliwa ulica
Witryna wystawowa	brak
Wejście	od ulicy
Podłogi	wykładzina