

129,86 zł zł/m²
895 000 zł

Białe Błota, Przyłęki

Działka na sprzedaż, 6 892 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia

6 892,00 m²

Opis nieruchomości

Nowa oferta.

Działka inwestycyjna 6892m2 Przyłęki, gmina Białe Błota .

Na sprzedaż oferujemy atrakcyjną niezabudowaną działkę o powierzchni 6892m2 , położoną w miejscowości Przyłęki (gmina białe Błota), w spokojnej zielonej okolicy.

Kluczowe informacje:

Warunki zabudowy: wydane decyzje o warunkach zabudowy dla **6 domów jednorodzinnych**

Możliwość podziału: Działka nie jest obecnie podzielona, jednak istnieje możliwość jej podziału na **6 odrębnych działek budowlanych** zgodnie zobowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi.

Infrastruktura :

Media: prąd, woda- w głównej drodze dojazdowej do działki.

Uwarunkowania: należy uwzględnić wymaganą odległość zabudowy od linii napowietrznej średniego napięcia (15kV) przebiegającej w pobliżu terenu.

Teren płaski, suchy, bez zadrzewienia- idealny pod inwestycję deweloperską lub indywidualną zabudowę mieszkaniową.

Dojazd: dogodny dojazd drogą gminną

Lokalizacja:

Przyłęki to dynamicznie rozwijająca się miejscowość z dobrą komunikacją z Bydgoszczą i pełną infrastrukturą w zasięgu kilku minut jazdy samochodem. Okolica cieszy się dużym zainteresowaniem wśród osób poszukujących spokoju, przy jednocześniej bliskości miasta.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ.

Nieruchomość

Woda
Prąd
Kanalizacja

w ulicy
w ulicy
szambo