

Bydgoszcz, Bartodzieje

Dom na sprzedaż, 5 pokoi, 114 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	114,00 m²
Powierzchnia działki [m ²]	167 m²
Liczba pokoi	5

Opis nieruchomości

Oferujemy na sprzedaż atrakcyjne domy w kameralnej inwestycji

na Bartodziejach

Na sprzedaż dom w stanie deweloperskim w atrakcyjnej lokalizacji na bydgoskich Bartodziejach
/ środkowy lokal /

Na powierzchnię 2-kondygnacyjnego budynku składają się :

na parterze:

- salon z aneksem kuchennym i częścią jadalną z wyjściem na przestronny taras
- toaleta
- pomieszczenie techniczne
- hol
- garaż w zależności d wariantu jedno- lub dwustanowiskowy

Na piętrze:

- cztery sypialnie, na tym etapie budowy do decyzji klienta o ich układzie i ilości
- łazienka
- komunikacja

Każda z kondygnacji to ok 57m²

Budynek wykonany z silki , ocieplony 20cm styropianem i elewacją w nowoczesnym stylu, dach ocieplony wełną 30cm i wykończony papą termozgrzewalną

Wszystkie instalacje rozprowadzone

Okna firmy schuco w kolorze biały/drewno z roletami zewnętrznymi

Ogrzewanie gazowe podłogowe w całym domu oraz garażu

Drzwi antywłamaniowe KNT

Ogrodzenie, taras oraz kostka brukowa w cenie

Doskonała lokalizacja na Bartodziejach czyni z oferty atrakcyjne miejsce do zamieszkania rodzin z dziećmi

W pobliżu pełna infrastruktura handlowo-usługowa, szkoły, przedszkola

Inwestycja obejmuje 3 budynki o podobnych parametrach powierzchni i wielkości działek, jeden oferuje garaż dwustanowiskowy , pozostałe 2 jednostanowiskowe

Przewidywany termin zakończenia inwestycji lipiec 2025 r.

Załączone zdjęcia przedstawiają wizualizację budynku oraz aktualny stan zaawansowania budowy / stan na maj 2025 r./

KUPUJĄCY NIE PŁACI PCC

Polecam i zapraszam na prezentację
Wojtek Jeruzal

Nieruchomość

Rodzaj domu

bliźniak

Liczba pięter w budynku

1

Garaż

w bryle

Stan prawny

Własność

Okna

PCV

Liczba tarasów

1

Zagosp. działki

częściowo zagospodarowana

Ukształtowanie działki

płaska

Kształt działki

prostokąt

Pokrycie dachu

papa termozgrzewalna

Stan budynku

do wykończenia

Ogrodzenie działki

metalowe

Tarasy

taras

