

## Bydgoszcz, Okole

46,00 zł zł/m<sup>2</sup>  
**2 300 zł**

Lokal do wynajęcia, 50 m<sup>2</sup>



### Szczegóły oferty

Powierzchnia	50,00 m <sup>2</sup>
Piętro	5

### Opis nieruchomości

Do wynajęcia lokal 50 m<sup>2</sup> na 5 piętrze- Okole.

Lokal znajduje się w biurowcu, na terenie ogrodzonym.

Wspólny, duży parking dla budynków biurowych.

Dostępne metraże po 25 m<sup>2</sup>-50 m<sup>2</sup>

**Czynsz najmu 46 zł m<sup>2</sup> z mediami** , na które składają się: ogrzewanie gazowe, ciepła i zimna woda, kanalizacja, wywóz śmieci, sprzątnięcie części wspólnych, sprzątnięcie pomieszczeń trzy razy w tygodniu.

**Lokal idealnie nadaje się na , Kancelarię prawną , Notarialną, usługi biurowe, usługi medyczne.**

Umeblowanie- do uzgodnienia.

**Metraże od 20 m<sup>2</sup>- 50 m<sup>2</sup> , można wynająć wszystkie dla jednej firmy lub osobno.**

**Dostępne również różne metraże na innych piętrach.**

**50 m<sup>2</sup> na parterze dostępne od marca**

**ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ.**

### Nieruchomość

Rodzaj budynku	<b>biurowiec</b>
Stan lokalu	<b>bardzo dobry</b>
Typ kaucji	<b>dwumiesięczna</b>
Okna	<b>PCV</b>
Rodzaj lokalu	<b>jednopoziomowy</b>
Dojazd	<b>asfalt</b>

Ogrzewanie

**C.O. GAZOWE**

Możliwość parkowania

**tak**

Własny parking

**tak**