

Bydgoszcz, Fordon

7 500,00 zł zł/m²
292 500 zł

Mieszkanie na sprzedaż, 1 pokój, 39 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	39,00 m²
Powierzchnia balkonu	6,00 m²
Liczba pokoi	1
Piętro	1

Opis nieruchomości

Prezentujemy mieszkanie o powierzchni 39 mkw w rozwijającej się dzielnicy Nowy Fordon - na pograniczu osiedla Pałcz i Nad Wisłą.

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze w bloku na ogrodzonym terenie. Do mieszkania przynależy piwnica. Dużym atutem jest ciekawy rozkład : ustawny pokój o powierzchni 20 mkw, oddzielna kuchnia o powierzchni 6 mkw, łazienka z wanną i wc oraz oknem o powierzchni 5 mkw, przestronny przedpokój z szafą typu Komandor o powierzchni 8 mkw, balkon o powierzchni 6 mkw.

Przy bloku znajduje się parking zamykany szlabanem, który wydzielony został dla mieszkańców bloku.

Mieszkanie zarządzane jest przez Spółdzielnię Mieszkaniową. Czynsz w okresie letnim obejmującym zaliczkę na wodę dla 2 osób, wywóz śmieci, fundusz remontowy i ogrzewanie wynosi 465 zł, a zimą 565 zł.

W bliskiej odległości znajdują się : przystanek autobusowy i tramwajowy skąd szybko można dojechać do każdej części miasta.

Na osiedlu znajdują się: liczne sklepy, szkoła, przedszkole i kościół.

Jest to dobre miejsce do zamieszkania dla osób ceniących sobie życie z dala od zbieżku centrum miasta.

Zapraszamy na prezentację.

Nieruchomość

Rodzaj budynku	blok
Technologia budowlana	beton, suporeks
Standard	★★★★☆
Liczba pięter w budynku	4
Garaż	brak
Piwnica [m2]	1,50 m²

Stan lokalu	do odnowienia
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Okna	PCV
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Rok budowy	2001
Parking strzeżony (odległość w metrach)	20 m
Plac zabaw	tak
Widok	Ing_na_podworko
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Odległość do komunikacji publicznej [m]	50 m
Odl. do sklepu [m]	50 m
Odl. do szkoły [m]	200 m
Odl. do przedszkola [m]	200 m
Usytuowanie	jednostronne