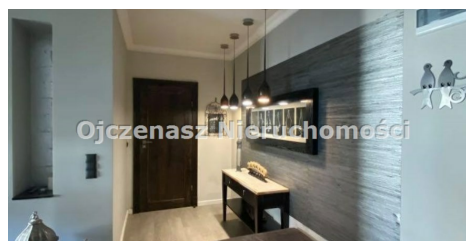


Bydgoszcz, Centrum

9 296,39 zł zł/m²
510 000 zł

Mieszkanie na sprzedaż, 2 pokoje, 55 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	54,86 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	51,50 m²
Liczba pokoi	2
Piętro	2

Opis nieruchomości

Polecam do sprzedaży komfortowy apartament o powierzchni 51,5 m², położony na drugim piętrze w apartamentowcu przy ulicy Dworcowej 13.

Mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, garderoby, holu i łazienki z prysznicem.

Zostało kompletnie umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD.

Z salonu wyjście na przestronny balkon, z którego rozpościera się widok na patio.

Do lokalu przynależy miejsce parkingowe w hali garażowej oraz komórka lokatorska.

Świetna lokalizacja do ul. Gdańskiej 3 minuty spacerem, w pobliżu liczne sklepy parki, tereny spacerowe na Brdą, restauracje, Opera, przystanki komunikacji publicznej.

Super okazja - cena mieszkania wraz z wyposażeniem, miejscem parkingowym (50 000 zł) oraz komórką lokatorską (20 000 zł) - 580 000 zł!

Doskonała oferta inwestycyjna, mieszkania w tej lokalizacji wynajmują się bez problemu zarówno krótko jak i długoterminowo

Polecam i zapraszam na prezentację.

Nieruchomość

Rodzaj budynku

apartamentowiec

Technologia budowlana

cegła

Standard



Opłaty w czynszu	administracja, CO, ochrona, woda, wywóz nieczystości, wywóz śmieci, zaliczka na fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	prąd
Liczba pięter w budynku	2
Garaż	garaż podziemny
Piwnica [m2]	3,67 m²
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	700 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	duży
Liczba balkonów	1
Widok	Ing_na_podworko
Gaz	brak
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	Ing_centrum_miasta
Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	jednostronne