

## Bydgoszcz

9 729,55 zł zł/m<sup>2</sup>  
**590 000 zł**

Mieszkanie na sprzedaż, 3 pokoje, 61 m<sup>2</sup>



### Szczegóły oferty

Powierzchnia	<b>60,64 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia użytkowa [m2]	<b>60,64 m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>3</b>
Piętro	<b>1</b>

### Opis nieruchomości

Funkcjonalne mieszkanie na Szwederowie ul. Skorupki pierwsze piętro, nieopodal parku " Doliny pięciu stawów "i Perłowej Doliny.

Mieszkanie słoneczne, położone od strony południowo-zachodniej z widokiem na tereny zielone i parking.

Składa się z jadalni z aneksem kuchennym (wszystkie sprzęty i meble nowe) wraz z osobno wydzieloną biblioteką oraz balkonem, sypialni z szafą, łazienki oraz efektownego przedpokój z szafą w zabudowie.

Kuchnia wyposażona w zabudowę kuchenną ze sprzętem AGD: zmywarkę, piekarnik, lodówkę, piekarnik oraz pochlaniacz. Łazienka ok 4 m<sup>2</sup>, WC, kabina prysznicowa, kafle. Ponadto do mieszkania przynależy 19,5 m<sup>2</sup> garaż(112 zł miesięcznie) i piwnica 4,9 m<sup>2</sup>, zaopatrzone i zadbane. Doskonała lokalizacja i komunikacja.

W pobliżu liczne sklepy, do centrum miasta spacerem 15 min.

Miejsca parkingowe na terenie ogrodzonym. Czynnosc administracyjny 690 zł.

300m- Biedronka i apteka, liczne sklepy, centrum handlowe Czerwona torebka, przy ul. Jaskółczej szkoła.

Cena do negocjacji.

Zapraszam.

### Nieruchomość

Rodzaj budynku	<b>blok</b>
Standard	★★★★☆
Garaż	<b>garaż w budynku</b>
Piwnica [m2]	<b>4,90 m<sup>2</sup></b>
Stan lokalu	<b>bardzo dobry</b>
Mies. czynsz admin.	<b>690 PLN</b>
Czynsz zimowy	<b>690 PLN</b>
Okna	<b>PCV</b>

Instalacje

**dobre**

Rok budowy

**2000**

Gaz

**brak**

Woda

**ciepła - miejska**

Ogrzewanie

**C.O. miejskie**

Usytuowanie

**dwustronne**