

**Bydgoszcz, Centrum**

12 295,08 zł zł/m<sup>2</sup>  
**1 500 000 zł**

Mieszkanie na sprzedaż, 3 pokoje, 122 m<sup>2</sup>



## Szczegóły oferty

Powierzchnia	<b>122,00 m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>3</b>
Piętro	<b>2</b>

## Opis nieruchomości

Przepiękny apartament w zabytkowej kamienicy przy 20 stycznia.

Oferujemy wyjątkowy apartament o powierzchni 122 m<sup>2</sup>, usytuowany w całkowicie odrestaurowanej, zabytkowej kamienicy. Mieszkanie składa się z dwóch przestronnych sypialni, pokoju dziennego połączonego z nowoczesną kuchnią, łazienki oraz toalety.

Największym atutem tego wyjątkowego lokum jest piękny balkon z widokiem na spokojne podwórze, który zapewnia idealne miejsce do relaksu. Dodatkowo, mieszkanie wyposażone jest w ogrzewanie podłogowe oraz rolety zewnętrzne, co podnosi komfort codziennego użytkowania.

Wnętrze zachwyca również elegancką sztukaterią na sufitach, która nadaje mu niepowtarzalny charakter. Apartament jest po całkowitym remoncie i nigdy wcześniej nie był zamieszkały, co sprawia, że jest gotowy do wprowadzenia.

Do mieszkania przynależy duża ok 100 m<sup>2</sup> piwnica, która może być wykorzystana jako pomieszczenie rekreacyjne np. siłownia.

To doskonała okazja, aby stać się właścicielem nowoczesnego apartamentu w sercu dzielnicy muzycznej.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Rodzaj budynku  
Opłaty w czynszu

Stan lokalu  
Stan prawny  
Mies. czynsz admin.

Okna  
Instalacje  
Balkon  
Liczba balkonów  
Tarasy

**kamienica**  
**administracja, fundusz remontowy, ogrzewanie,**  
**sprzątanie, woda, wywóz śmieci**  
**bardzo dobry**  
**Odrębna własność lokalu**  
**1 200 PLN**  
**DREWNIANE NOWY TYP**  
**dobrze**  
**jest**  
**2**  
**taras duży**