

Bydgoszcz, Okole

6 062,08 zł zł/m²
625 000 zł

Mieszkanie na sprzedaż, 3 pokoje, 103 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	103,10 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	99,10 m²
Liczba pokoi	3
Piętro	1

Opis nieruchomości

Polecam do sprzedaży 100-metrowe, klimatyczne mieszkanie położone na pierwszym piętrze w kamienicy. Mieszkanie składa się z trzech pokoi, jasnej kuchni, łazienki, pralni, przedpokoju i piwnicy.

Przeszło gruntowny remont w 2023 roku.

Wielkim atutem mieszkania są zachowane, historyczne elementy, takie jak piękny piec pełniący funkcję ozdobną w sypialni, stare odrestaurowane drzwi, sufit ze sztukaterią oraz kominek w salonie.

Mieszkanie dla osób ceniących historyczne detale, lubiących wysokie, przestrzenne mieszkania w kamienicy, częściowo umeblowane, gotowe do zamieszkania.

Czynsz do wspólnoty 560 zł / 1 osobę.

Parkowanie na ulicy, dla osób zameldowanych możliwość zakupu abonamentu - 30 zł/miesięcznie - 2 ulice lub 75 zł - cała strefa płatnego parkowania.

W pobliżu szkoła, sklepy, Astoria, CH Rondo, Multikino, Stare Miasto w odległości 15 min spacerem.

Oferta tylko w naszym biurze

Polecam i zapraszam na prezentację.

Nieruchomość

Rodzaj budynku

kamienica

Technologia budowlana

cegła stara

Standard



Opłaty w czynszu

wywóz śmieci, wywóz nieczystości, woda/ryczałt na wodę, sprzątanie, fundusz remontowy, Części wspólne,

Opłaty wg liczników	administracja
Liczba pięter w budynku	prąd, gaz
Piwnica [m ²]	4
Stan lokalu	4,00 m²
Stan prawny	odnowione
Mies. czynsz admin.	Odrębna własność lokalu
Okna	560 PLN
Instalacje	PCV
Balkon	dobrze
Parking strzeżony (odległość w metrach)	brak
Widok	500 m
Gaz	morze
Woda	jest
Otoczenie	ciepła - miejska
Ogrzewanie	Ing_centrum_miasta
Usytuowanie	piec dwufunkcyjny
	dwustronne