

Bydgoszcz, Śródmieście

45,00 zł zł/m²
1 584 zł

Lokal do wynajęcia, 35 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	35,19 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	35,19 m ²
Piętro	3

Opis nieruchomości

Oferuje do wynajęcia lokal przeznaczony na działalność biurowo- usługową.

35,19 m2 , 3 piętro

Dostępny metraż również 21 m2,33 m2, 140 m2.

Stan lokalu: do wprowadzenia.

Ogrzewanie-gazowe wliczone w czynsz

Lokal posiada instalacje wodno-kanalizacyjną, instalację CO oraz instalacje elektryczną, ma jedno wejście od głównej ulicy. **Lokal położony jest w centrum miasta BYDGOSZCZY .**

W bliskiej okolicy znajdują się sklepy, banki oraz sieć komunikacyjna oraz STADION ZAWISZY Podana cena za m2 jest ceną netto.

Rozpoczęcie najmu-od zaraz

Oznakowanie- Najemca będzie miał prawo w ramach czynszu do zamieszczenia znaków firmowych na elewacji budynku.

Parking- Pozostawienie samochodów możliwe jest na miejscach parkingowych wzdłuż kamienicy oraz sąsiednich ulicach.

W najbliższym otoczeniu znajdują się restauracje, kawiarnie, salony fryzjerskie. W bliskim sąsiedztwie swoją siedzibę ma NFZ w Bydgoszczy, Akademia Muzyczna, Filharmonia Pomorska, Teatr Polski w Bydgoszczy oraz wyremontowany w ubiegłym roku Park im. Jana Kochanowskiego wraz z muzycznym placem zabaw.

ZAPRASZAM Na PREZENTACJĘ.

Nieruchomość

Rodzaj budynku

kamienica

Stan lokalu

bardzo dobry

Typ kaucji

dwumiesięczna

Okna

PCV

Instalacje

dobre

Rodzaj lokalu

jednopoziomowy

Przeznaczenie lokalu

biurowy, usługowy

Dojazd

asfalt

Ogrzewanie

C.O. GAZOWE

Winda

tak