

## Bydgoszcz, Miedzyń

4 781,91 zł zł/m<sup>2</sup>  
**899 000 zł**

Dom na sprzedaż, 5 pokoi, 188 m<sup>2</sup>



### Szczegóły oferty

Powierzchnia	<b>188,00 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia użytkowa [m2]	<b>180,00 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia działki [m2]	<b>235 m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>5</b>

### Opis nieruchomości

Piękny dom na Miedzyniu tylko w naszym biurze !!!

Na sprzedaż oferuję dom wolnostojący z dwoma samodzielnymi mieszkaniami o łącznej powierzchni 188 m<sup>2</sup>, usytuowany na działce o powierzchni 235 m<sup>2</sup>.

Nieruchomość jest ogrodzona, posiada bramę wjazdową i zagospodarowany ogród z pięknymi drzewkami iglakami.

Mieszkanie na parterze składa się z: jednego dużego salonu z aneksem kuchennym, sypialni oraz łazienki z prysznicem.

Mieszkanie na piętrze obejmuje: dwa pokoje i salon z aneksem kuchennym.

Dom zaprojektowany dla rodziny z niezależnym, dodatkowym wejściem do mieszkania na piętrze.

Dom został wybudowany w technologii Suporex, dach pokryty jest papą i ocieplony styropianem o grubości 10 cm. Ogrzewanie kominkowe na drewno zapewnia przytulne ciepło w chłodniejsze dni z ekonomicznym bilansem.

Dolna część domu została wyremontowana rok temu. Okna domu wychodzą na północ, wschód oraz południe, co zapewnia dobre nasłonecznienie wewnątrz.

Przestronne wnętrza.

Świetnie skomunikowany z resztą miasta, blisko szkoła, sklepy, kościół oraz punkty usługowe.

Możliwa sprzedaż na kredyt. Oferujemy pomoc w uzyskaniu kredytu.

Zapraszam do zapoznania się z tą wyjątkową ofertą.

# Nieruchomość

---

Rodzaj domu

**wolnostojący**

Standard



Liczba pięter w budynku

**2**

Okna

**PCV**

Instalacje

**dobre**

Ukształtowanie działki

**płaska**

Pokrycie dachu

**papa**

Stan budynku

**do zamieszkania**

Ogrodzenie działki

**cegła klinkierowa**

Rok budowy

**2002**

Gaz

**jest**

Woda

**ciepła - miejska**

Dojazd

**droga nieutwardzona**

Otoczenie

**działki zabudowane**

Ogrzewanie

**kominkowe**

Odległość do komunikacji publicznej [m]

**150 m**

Odl. do sklepu [m]

**150 m**

Odl. do szkoły [m]

**300 m**

Odl. do przedszkola [m]

**300 m**

Prąd

**jest**

Kanalizacja

**miejska**