

Bydgoszcz, Fordon

3 920,00 zł zł/m²
980 000 zł

Dom na sprzedaż, 7 pokoi, 250 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	250,00 m²
Powierzchnia działki [m ²]	558 m²
Liczba pokoi	7

Opis nieruchomości

Polecamy do sprzedaży doskonale zlokalizowany budynek, który może pełnić funkcje domu dwurodzinnego lub mieszkalno-usługowego.

Budynek z 1965 roku wzniesiony w technologii tradycyjnej, rozbudowany i generalnie wyremontowany w 2005 roku, budynek ocieplony łącznie z ociepleniem dachu, klimatyzacja w salonie oraz sypialni w jednej części mieszkalnej, wszystkie okna wymienione w 2015 roku podczas kapitalnego remontu, rolety zewnętrzne w całym budynku, ogrzewanie piec na ekogroszek z podajnikiem- nowa instalacja CO oraz wod-kan, możliwość podpięcia do instalacji gazowej, nowa instalacja elektryczna, dobrze skomunikowany (autobusy, tramwaje), blisko sklepy, przedszkola i szkoły podstawowe, apteki, przychodnie.

Budynek mieszkalny 1 piętro składa się:

salon ok 45 m

łazienka

2 pokoje każdy o pow. ok 12 mkw

sypialni z tarasem

kuchni ok 15 mkw

klatki schodowej

korytarzy.

Część mieszkalna dobrze wyposażona na wysokim standardzie,

Aktualnie stan budynku w stanie technicznym dobrym, zamieszkiwany.

Budynek mieszkalny parter składa się:

3 pokoje

Otwarta kuchnia z korytarzem

Łazienka z oddzielną toaletą (z oknami)

Druga samodzielna toaleta

Pomieszczenie gospodarcze (garderoba)

Część mieszkalna może być przeznaczona pod wynajem lub dla drugiej rodziny.

Część podpiwniczenia to:

przygotowana kuchnia-spiżarnia z płytą gazową, piekarnikiem, zlewem, zabudową meblową oraz pralnia, druga osobna część podpiwniczenia podpiwniczenia to kotłownia.

Garaż wolnostojący na dwa stanowiska.

Nieruchomość

Rodzaj domu

wolnostojący

Standard



Garaż

na dwa samochody

Okna

PCV

Balkon

taras

Zagosp. działki

zagospodarowana

Ukształtowanie działki

płaska

Kształt działki

prostokąt

Pokrycie dachu

papa termozgrzewalna

Stan budynku

do zamieszkania

Podpiwniczenie

Tak

Dojazd

asfalt

Otoczenie

działki zabudowane

Ogrzewanie

centralne