

## Bydgoszcz, Czyżkówko

7 388,89 zł zł/m<sup>2</sup>  
**665 000 zł**

Mieszkanie na sprzedaż, 4 pokoje, 90 m<sup>2</sup>



### Szczegóły oferty

Powierzchnia	<b>90,00 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]	<b>65,00 m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>4</b>
Piętro	<b>2</b>

### Opis nieruchomości

**Do sprzedaży prezentujemy przestronne, jasne mieszkanie dwupiętrowe z tarasem na bydgoskim Czyżkówku.**

Mieszkanie o powierzchni całkowitej 90 m<sup>2</sup> (powierzchnia użytkowa 65m<sup>2</sup>) usytuowane na drugim piętrze bloku.

Nieruchomość niezwykle funkcjonalna, składa się z:

- przestronnego salonu z aneksem kuchennym,
- głównej sypialni z garderobą i łazienką,
- ustawnej sypialni,
- łazienki z dużym prysznicem i ogrzewaną podłogą,
- antresoli pełniącej rolę gabinetu,
- dużego tarasu.

Do mieszkania przynależy również piwnica.

Miejsce parkingowe dostępne na monitorowanym osiedlu zamkniętym.

Każde z pomieszczeń wykończonych jest najwyższej jakości materiałami (deska barlinecka lub drewniane deski, moskitiery, rolety plisowane, tapety).

Dodatkowo została zamontowana cicha klimatyzacja ścienna z funkcją chłodzenia oraz grzania.

Doskonała lokalizacja, w pobliżu szkoły, przedszkole oraz liczne markety.

Dogodne połączenie z komunikacją miejską.

Oferta godna uwagi. Serdecznie zapraszam na prezentację.

## Nieruchomość

---

Rodzaj budynku

**nowe budownictwo**

Standard



Stan lokalu

**bardzo dobry**

Stan prawny

**Odrębna własność lokalu**

Mies. czynsz admin.

**410 PLN**

Instalacje

**dobre**

Liczba tarasów

**1**

Rok budowy

**2011**

Woda

**tak - miejska**

Dojazd

**asfalt**

Otoczenie

**działki zabudowane**

Tarasy

**taras duży**

Usytuowanie

**dwustronne**