

8 649,99 zł zł/m²
341 415 zł

Bydgoszcz

Mieszkanie na sprzedaż, 1 pokój, 39 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	39,47 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	39,47 m²
Liczba pokoi	1
Piętro	poddasze

Opis nieruchomości

Kupujący nie płaci prowizji !!!Bez PCC!!!

Zapraszam do zakupu unikatowego mieszkania o powierzchni 39,47 m², zlokalizowanego na poddaszu czteropiętrowego budynku z charakterystycznej czerwonej cegły.

Ta wyjątkowa nieruchomość została poddana kompleksowej renowacji, przywracając ją do stanu deweloperskiego, z uwzględnieniem nowoczesnych udogodnień, takich jak winda oraz balkony.

Cechy nieruchomości:

Duże łukowe trzyszybowe okna zapewniające dużo naturalnego światła.

Świetna lokalizacja w sercu Szwederowa, blisko szkół, sklepów oraz kulturalnych atrakcji, takich jak opera, teatr, filharmonia i muzea.

Pięknie zagospodarowany teren wokół budynku, z nowymi nasadzeniami i ogólnodostępnym placem zabaw dla dzieci. Budynek wyposażony w garaże oraz zachowane ściany z czerwonej cegły, zachowując oryginalny charakter architektoniczny.

Niepowtarzalny design wnętrz, który wyróżnia się spośród innych inwestycji w okolicy.

W budynku zaprojektowano 13 niepowtarzalnych mieszkań od 39m² do 100m².

Możliwość zakupu garażu w cenie 65000zł.

Brak opłaty 2% PCC oraz prowizji dla Biura Nieruchomości dla kupującego.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania więcej informacji oraz umówienia się na bezpłatną prezentację.

Ta wyjątkowa oferta nie pozostanie długo na rynku!

Nieruchomość

Technologia budowlana	cegła
Standard	★★★★★
Liczba pięter w budynku	4
Garaż	garaż pod budynkiem
Stan lokalu	deweloperski
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Rok budowy	2022
Widok	Ing_na_osiedle
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	ASFALTOWA
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	centralne
Odległość do komunikacji publicznej [m]	100 m
Odl. do sklepu [m]	100 m
Odl. do szkoły [m]	150 m
Odl. do przedszkola [m]	150 m
Winda	tak
Liczba wind	1