

Bydgoszcz, Centrum

10 781,14 zł zł/m²
599 000 zł

Mieszkanie na sprzedaż, 4 pokoje, 56 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	55,56 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	55,56 m ²
Powierzchnia balkonu	55,00 m ²
Liczba pokoi	4
Piętro	3

Opis nieruchomości

NOWA CENA! Polecam. Dobra inwestycja.

Mieszkanie na sprzedaż w nowym budownictwie na terenie zamkniętym. Mieszkanie ma 55,56 m/kw, w tym: salon z aneksem kuchennym o pow. 15,88 m/kw, dodatkowo przy salonie aneks sypialniany o pow. 9,65 m/kw, pokój o pow. 8,40 m/kw, pokój o pow. 10,12 m/kw, łazienka o pow. 5,13 m/kw, wc o pow. 1,25 m/kw, korytarz o pow. 5,13 m/kw oraz taras łączący wszystkie pokoje. Budynek oddany do użytku 31.03.2022r. Kuchnia robiona na wymiar w najwyższym standardzie. W łazience znajduje się wc, zlew z szafką, lustro oraz prysznic z deszczownicą. Dużym atutem jest przestronny taras o pow. 55 m/kw.

Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze w centrum miasta. Winda w budynku.

Czynsz miesięczny do wspólnoty wynosi ok. 518 zł.(obejmuje fundusz remontowy, zaliczkę na wodę i c.o. oraz wywóz śmieci). Istnieje możliwość dokupienia dwóch miejsc w hali garażowej dodatkowo płatnych 50000 PLN za miejsce.

W sąsiedztwie Multikino, blisko Wyspa Młyńska, w kilka minut pieszo basen Astoria, dworzec PKP, szkoły i przedszkola jak również centra handlowe.

Zapraszam na prezentację

Nieruchomość

Rodzaj budynku
Technologia budowlana
Standard
Opłaty w czynszu
Opłaty wg liczników
Liczba pięter w budynku

blok
cegła + styropian
★★★★★
fundusz remontowy, Winda, wywóz śmieci
CO, prąd, woda
3

Stan lokalu	idealny
Stan prawny	Własność
Mies. czynsz admin.	518 PLN
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Rok budowy	2022
Widok	Ing_panorama_miasta
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	Ing_centrum_miasta
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Odległość do komunikacji publicznej [m]	20 m
Odl. do sklepu [m]	20 m
Odl. do szkoły [m]	50 m
Odl. do przedszkola [m]	50 m
Winda	tak
Tarasy	taras duży
Usytuowanie	jednostronne
Drzwi antywłamaniowe	tak