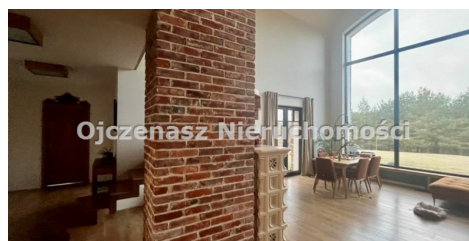


Sicienko, Pawłówek

7 985,21 zł zł/m²
2 699 000 zł

Dom na sprzedaż, 5 pokoi, 338 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	338,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	180,00 m²
Powierzchnia działki [m2]	5 346 m²
Liczba pokoi	5

Opis nieruchomości

Polecam do sprzedaży jedyny w swoim rodzaju dom jednorodzinny położony na pięknej, dużej ponad 5000 m² działce na ścianie lasu.

Dom został zaprojektowany wg indywidualnego projektu z dbałością o każdy szczegół, wykończony naturalnymi materiałami, najwyższej jakości.

Drzwi, podłogi, schody, meble wykonane z drewna jesionowego oraz dębowego.

Na dole "open space" (salon, kuchnia), wysokość w salonie 8,5 m, dodatkowo gabinet oraz łazienka dla gości, przejście do garażu oraz piwnicy, w której z powodzeniem można zaprojektować domowe SPA.

Kuchnia zabudowana, wyposażona w niezbędny sprzęt AGD.

Na górze znajduje się sypialnia, pokoje dla dzieci oraz przestronna łazienka z wanną wolnostojącą, z pokoju dziecięcego wyjście na strych.

Garaż dwustanowiskowy, z dodatkową bramą od strony ogrodu.

Elewacja z cegły ceramicznej (nie jest to klinkier).

Pompa ciepła + fotowoltaika podnosi atrakcyjność nieruchomości ze względu na niskie koszty utrzymania.

Dom dla klienta ceniącego sobie nietuzinkowe rozwiązania architektoniczne oraz spokój i bliskość natury.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Nieruchomość

Rodzaj domu

Technologia budowlana

jednorodzinny

silka

Standard	
Liczba pięter w budynku	2
Garaż	dwustanowiskowy
Stan prawny	Własność
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	średni
Liczba balkonów	1
Liczba tarasów	2
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	lekko nachylona
Kształt działki	prostokąt
Pokrycie dachu	dachówka ceramiczna
Pozwolenie na użytkowanie	tak
Stan budynku	BARDZO WYSOKI STANDARD
Podpiwniczenie	Tak
Ogrodzenie działki	ogrodzona
Rok budowy	2020
Gaz	brak
Woda	tak - miejska
Dojazd	droga szutrowa
Otoczenie	działki niezabudowane
Ogrzewanie	pompa ciepła
Alarm	tak
Tarasy	taras duży
Prąd	jest