

8 333,33 zł zł/m²
280 000 zł

Bydgoszcz, Fordon

Mieszkanie na sprzedaż, 2 pokoje, 34 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	33,60 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	33,60 m ²
Liczba pokoi	2
Piętro	2

Opis nieruchomości

OFERTA GODNA POLECENIA !!!.

W ofercie mieszkanie w stanie developerskim o pow 33.60 m/kw na 2 piętrze składające się z salonu z aneksem, sypialni, przedpokoju i łazienki oraz balkonu o pow 4,5 m. W ofercie dodatkowo płatne miejsce postojowe w cenie 11.000 zł. Łącznie kwota cesji: mieszkanie + miejsce postojowe wynosi **291.000 zł**. System Smart Home w cenie mieszkania. Przekazanie kluczy developer ustalił na pierwszy kwartał 2024 r. Sprzedający przekaze notarialnie kupującemu prawo do zakupu nieruchomości na zasadzie cesji.

Osiedle Akademickie to nowoczesna inwestycja zaprojektowana w spokojnej i zielonej części Bydgoszczy. Powstaje w dzielnicy Nowy Fordon, pomiędzy Politechniką Bydgoską, a terenami rekreacyjnymi przyszłego Parku Akademickiego. Doskonała inwestycja dla młodych lub na wynajem studentom pobliskiej uczelni.

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Liczba pięter w budynku	4
Garaż	miejsce parkingowe
Stan lokalu	developerski
Okna	PCV
Instalacje	ELEKTRYCZNA
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Parking strzeżony (odległość w metrach)	1 m
Widok	Ing_na_osiedle
Woda	ciepła - miejska

Dojazd

ASFALTOWA

Otoczenie

osiedle

Ogrzewanie

centralne

Odległość do komunikacji publicznej [m]

20 m

Odl. do sklepu [m]

20 m

Odl. do szkoły [m]

50 m

Odl. do przedszkola [m]

50 m

Usytuowanie

jednostronne