

Bydgoszcz, Centrum

53,27 zł zł/m²
6 765 zł

Lokal do wynajęcia, 127 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia
Piętro

127,00 m²
parter

Opis nieruchomości

Polecam do wynajęcia lokal handlowo-usługowy na parterze o powierzchni 127m².

Lokal usytuowany jest przy jednej z głównych, bardzo ruchliwych ulic w Bydgoskim Śródmieściu, składa się z 3 pomieszczeń, bardzo dużej sali sprzedaży, pomieszczenia z przeznaczeniem na mały magazynek, pomieszczenia biurowego oraz zaplecza socjalnego i WC.

Lokal w całości klimatyzowany, wykończony w wysokim standardzie, z możliwością adaptacji pod potrzeby nowego najemcy. Posiada wewnętrzne rolety antywłamaniowe oraz bardzo duże witryny będące doskonałą przestrzenią reklamową.

Miejsca parkingowe płatne bezpośrednio przed lokalem.

Czynsz najmu netto 5500 + opłaty licznikowe (prąd, woda) .

Polecam i zapraszam na prezentację.

Nieruchomość

Rodzaj budynku
Kaucja zabezp.
Standard

kamienica
11000



Opłaty wg liczników
Liczba pięter w budynku
Stan lokalu
Stan prawny
Typ kaucji
Okna
Instalacje

prąd, woda, Wywóz śmieci
4
do adaptacji
Własność
dwumiesięczna
PCV
dobrze

Rodzaj lokalu

jednopoziomowy

Przeznaczenie lokalu

**biurowo - magazynowy, biurowy, handlowo-usługowy,
inny, usługowy**

Czynsz najmu netto /m2

5 500 PLN

Dojazd

asfalt

Ogrzewanie

elektryczne

Usytuowanie

jednostronne

Możliwość parkowania

płatne

Położenie lokalu

główna ulica handlowa

Witryna wystawowa

duża

Podłogi

gres