

5 500,00 zł zł/m²
6 765 zł

Bydgoszcz, Szwederowo

Hala do wynajęcia, 286 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia

286,00 m²

Opis nieruchomości

Polecam do wynajęcia halę produkcyjno-magazynową o powierzchni całkowitej 286 m².

W skład nieruchomości wchodzi hala o powierzchni 253 m² o wysokości 6 m , pomieszczenie biurowe,socjalne,toaleta,łazienka z prysznicem.

Brama wjazdowa o wymiarach 240 x 210 .

Przydział mocy 40 KW , ogrzewanie gazowe - 2 nagrzewnice.

Przed budynkiem 4 miejsca parkingowe do wyłącznej dyspozycji najemców , parking dla gości na terenie posesji.

W pobliżu obiektu przystanki komunikacji publicznej.

Czynsz najmu netto 5500 zł + opłaty licznikowe wg zużycia : prąd, woda, gaz .

Polecam i zapraszam na prezentację.

Nieruchomość

Kaucja zabezp.

11000

Standard



Opłaty wg liczników

prąd, gaz, woda

Stan prawny

Odrębna własność lokalu

Typ kaucji

dwumiesięczna

Zagosp. działki

zagospodarowana

Ukształtowanie działki

płaska

Kształt działki

prostokąt

Podst. materiał budowlany

murowany

Przeznaczenie hali

produkcyjno-magazynowy, magazynowy, produkcyjny

Czynsz najmu netto /m²

5 500 PLN

Czynsz najmu brutto /m²

6 765 PLN

Dojazd
Otoczenie
Ogrzewanie
Położenie
Plac utwardzany
Materiał konstrukcyjny

ASFALTOWA
Ing_zaklad_produkcyjny
gazowe
blisko centrum
tak
murowany