

Bydgoszcz, Centrum

40,48 zł zł/m²
6 800 zł

Lokal do wynajęcia, 168 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia **168,00 m²**
Piętro **parter**

Opis nieruchomości

Polecam do wynajęcia atrakcyjny lokal handlowo - usługowy o powierzchni 168 m².
Lokal posiada dużą witrynę, drzwi wejściowe dwuskrzydłowe, przestronną salę sprzedaży oraz zaplecze.
Ogrzewanie gazowe, nowoczesny piec dwufunkcyjny, dodatkowo zamontowana klimatyzacja.
Oświetlenie ledowe.
Lokal doskonale usytuowany przy głównej ulicy handlowej, możliwość parkowania przy ulicy.
Dodatkowe wejście od strony podwórza, możliwość parkowania na posesji.

Czynsz najmu netto 6800 zł + opłaty licznikowe, prąd, gaz.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Nieruchomość

Rodzaj budynku	kamienica
Kaucja zabezp.	13600
Standard	★★★★★
Wystawa okien	duża
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Stan prawny	Własność
Typ kaucji	dwumiesięczna
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy

Przeznaczenie lokalu

usługowy, handlowo-usługowy

Czynsz najmu netto /m2

6 800 PLN

Dojazd

asfalt

Ogrzewanie

piec dwufunkcyjny

Usytuowanie

dwustronne

Położenie lokalu

w głównym ciągu pieszych

Podłogi

kafle