

**Bydgoszcz, Szwederowo**

6 666,67 zł zł/m<sup>2</sup>  
**1 000 000 zł**

Dom na sprzedaż, 4 pokoje, 150 m<sup>2</sup>



## Szczegóły oferty

Powierzchnia	<b>150,00 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia działki [m <sup>2</sup> ]	<b>841 m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>4</b>

## Opis nieruchomości

**Na sprzedaż proponujemy atrakcyjny dwukondygnacyjny dom zlokalizowany na bydgoskim Szwederowie.**

Parter domu składa się z przestronnego salonu z kominkiem oraz wyjściem do ogrodu, sypialni, dużej kuchni z przejściem do spiżarni, łazienki z wc oraz korytarza.

Piętro domu stanowią dwie ustawne sypialnie oraz przedsionek.

Pięknie zagospodarowany ogród, liczne nasadzenia. Na terenie nieruchomości znajduje się budynek gospodarczy.

Nieruchomość po generalnym remoncie (zostały wymienione instalacje, stropy, okna oraz dach).

Działka domu o powierzchni ok 830 m<sup>2</sup>.

Na działce wszystkie media.

Wjazd na działkę bezpośrednio z ulicy.

Aktualnie piec na ekogroszek. Istnieje możliwość podłączenia ogrzewania gazowego.

Doskonała lokalizacja - w pobliżu przystanki, sklepy oraz szkoły i przedszkola.

**Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!**

**Nieruchomość**

Rodzaj domu

Standard

Wymiary działki

Garaż

Stan prawny

Okna

Instalacje

Balkon

Zagosp. działki

Ukształtowanie działki

Kształt działki

Pokrycie dachu

Pozwolenie na użytkowanie

Stan budynku

Ogrodzenie działki

Gaz

Woda

Dojazd

Otoczenie

Ogrzewanie

Tarasy

Prąd

Kanalizacja

**jednorodzinny**



**11 x 76 m**

**w bryle**

**Własność**

**PCV**

**dobre**

**taras**

**częściowo zagospodarowana**

**płaska**

**prostokąt**

**dachówka**

**tak**

**do zamieszkania**

**ogrodzona**

**w ulicy**

**tak - miejska**

**asfalt**

**działki zabudowane**

**ekogroszek**

**taras duży**

**jest**

**tak**