NIERUCHOMOŚCI
OJCZENASZ

Agnieszka Pawlak
agnieszka@ojczenasz.com
514-058-959

Bydgoszcz

18 000,00 zł zł/m²
18 000 zł

Hala do wynajęcia, 1 141 m²







Szczegóły oferty

Powierzchnia	**1 141,00 m²**
Piętro	**1**

Opis nieruchomości

HALE MAGAZYNOWE 400m- 1200m2, 0 -1p,2p- możliwość podziału, wydzielenia
Do wynajęcia hale, magazyny pod działalność gospodarczą. wysokość 3,5m2
Możliwość parkowania na posesji.
Obiekt ogrodzony, monitorowany, 24 godzinna ochrona.
Na terenie posesji znajduje się waga samochodowa, duża możliwość manewrowa na terenie zarówno dla samochodów osobowych jak i ciężarowych. oraz tirow.
Nowa winda towarowa
Pierwsze piętro i drugie piętro, ściany odświeżone
Teren ogrodzony z ochrona 24 godziny, wjazd przez portiernię

Cena ofertowa wynajmu: 12 PLN / m2 + VAT
+ opłaty za prąd
+ wodę

Nieruchomość

Standard	★☆☆☆☆
Opłaty w czynszu	**sprzątanie, ochrona, monitoring, fundusz remontowy**
Opłaty wg liczników	**prąd, woda**
Typ kaucji	**do uzgodnienia**
Zagosp. działki	**zagospodarowana**
Rok budowy	**1960**
Przeznaczenie hali	**produkcyjno-magazynowy, magazynowy, biurowo-magazynowy**
Czynsz najmu netto /m2	**18 000 PLN**

Czynsz najmu brutto /m2	**12 PLN**
Dojazd	**asfalt**
Otoczenie	**działki zabudowane**
Ogrzewanie	**C.O. lokalne**
Położenie	**blisko centrum**
Plac utwardzany	**tak**