

Bydgoszcz, Śródmieście

6 905,94 zł zł/m²
499 990 zł

Mieszkanie na sprzedaż, 3 pokoje, 72 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	72,40 m²
Powierzchnia balkonu	8,00 m²
Liczba pokoi	3
Piętro	3

Opis nieruchomości

Klimatyczne mieszkanie z dużą loggią na III piętrze w najbardziej urokliwej dzielnicy muzycznej, w pięknej kamienicy, z miejscami parkingowymi zabezpieczonymi szlabanem.

Mieszkanie nie wymaga remontu, wszystkie sufity zostały podwieszone - wysokość pomieszczeń 2,8m, obecnie dwupokojowe, jednak bezproblemowo można przywrócić trzeci pokój rezygnując z garderoby ok. 8m².

W kuchni zabudowa pod wymiar, zostaje roczna zmywarka i piekarnik, 2 letnia płyta gazowa, lodówka.

Garderoba 10m² pod wymiar (półki, szuflady i wieszaki), druga ok. 8m².

Łazienka razem z wc z kabiną prysznicową.

W przedpokoju zabudowana z półkami.

W cenie mogą pozostać meble, do uzgodnienia.

Kamienicą zarządza prężnie działająca wspólnota mieszkaniowa - w ostatnich latach przeprowadzono remont klatki schodowej, kapitalny remont dachu, zamontowanie szlabanu.

Mieszkanie bardzo ciepłe, ogrzewanie oraz ciepła woda miejska.

Polecam, wyjątkowe mieszkanie.

Nieruchomość

Rodzaj budynku	kamienica
Technologia budowlana	cegła
Opłaty w czynszu	administracja, ogrzewanie, woda ciepła, zaliczka na fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	gaz, prąd

Piwnica [m2]	2,31 m²
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	835 PLN
Instalacje	dobre
Balkon	loggia
Liczba balkonów	1
Parking strzeżony (odległość w metrach)	500 m
Gaz	jest
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	C.O. miejskie