

Bydgoszcz, Śródmieście

20,00 zł zł/m²
4 500 zł

Lokal do wynajęcia, 225 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	225,00 m ²
Piętro	1

Opis nieruchomości

Polecam do wynajęcia atrakcyjny lokal o powierzchni 225 m², składający się z 3 pomieszczeń :

- sala główna 144 m²
- 2 pomieszczenia po 38 m² każde
- toaleta 5 m².

Ogrzewanie gazowe.

Przed budynkiem znajduje się duży parking.

W budynku restauracja, szkoła tańca, liczne firmy.

Loka idealnie nadaje się na klub fitness, salę zabaw, studio fotograficzne, biuro z magazynem.

Czynsz najmu 20 zł netto/ m² + media.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Nieruchomość

Rodzaj budynku	wolnostojący
Kaucja zabezp.	4500
Standard	★★★★★
Opłaty wg liczników	gaz, prąd, Wywóz śmieci
Liczba pięter w budynku	2
Stan lokalu	do wprowadzenia
Stan prawny	Własność
Typ kaucji	jednomiesięczna

Okna	PCV
Instalacje	dobre
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowo - magazynowy, inny, usługowy
Czynsz najmu netto /m2	20 PLN
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	gazowe
Winda	tak
Usytuowanie	narożne
Przystosowania dla niepełnosprawnych	tak
Możliwość parkowania	tak
Własny parking	tak
Położenie lokalu	spokojna ulica
Wejście	od ulicy