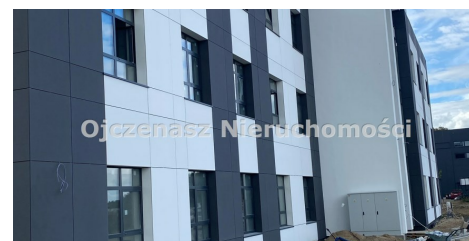


Bydgoszcz, Bydgoski Park Przemysłowy

3 212,40 zł zł/m²
3 212 zł

Hala do wynajęcia, 161 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia

160,62 m²

Opis nieruchomości

Oferujemy wynajem modułu hali o powierzchni 160,62 m² w nowoczesnym Centrum Technologicznym na terenie Bydgoskiego Parku Przemysłowo-Technologicznego.

Istnieje także możliwość wynajęcia powierzchni biurowej w tym samym budynku.

Specyfikacja techniczna:

- wysokość użytkowa hali: 8,5 m,
- nośność posadzki bezpyłowej: 5T/m²,
- gęstość obciążenia ogniowego 1000 MJ/m²
- doświetlenie naturalne: okna uchylne,
- brama,
- w każdym module możliwość podłączenia się do instalacji sanitarnych.

W cenie najmu otrzymujesz:

- dostęp do infrastruktury 24 h/7 dni w tygodniu,
- monitoring wizyjny na terenie obiektu,
- duży bezpłatny parking przy budynku.

Do powyższej kwoty należy doliczyć koszty zużycia mediów oraz opłatę administracyjną w wysokości 4 zł netto/m².

Zalety lokalizacji:

- bezpośrednie połączenie z DK10,
- bliskość do dróg S5, A1,
- otoczenie firm produkcyjno-logistycznych. Polecam i zapraszam na prezentację.

Nieruchomość

Typ kaucji

jednomiesięczna

Czynsz najmu netto /m2	3 212 PLN
Czynsz najmu brutto /m2	25 PLN