

Bydgoszcz, Bydgoski Park Przemysłowy

49,00 zł zł/m²
7 350 zł

Lokal do wynajęcia, 150 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	150,00 m²
Piętro	4

Opis nieruchomości

Polecamy nowoczesny, sześciokondygnacyjny budynek klasy B+,

Biurowiec znajduje się na terenie Bydgoskiego Parku Przemysłowo-Technologicznego – przestrzeni, gdzie działają największe firmy w regionie:

- dostęp 24 h/7 dni w tygodniu,
- duże okna - komfort pracy przy świetle dziennym,
- klimatyzacja,
- lunch bar – śniadania, lunchy i przekąski dla każdego,
- obiekt jest monitorowany i chroniony – bezpieczeństwo to podstawa,
- obiekt przystosowany jest dla osób niepełnosprawnych,
- otoczenie work-life&balance.

W cenie najmu otrzymujesz:

- nowoczesną powierzchnię wspólną – toalety, klatkę schodową oraz windy,
- uśmiechniętą obsługę administracyjną Twoich klientów w lobby recepcyjnym,
- duży parking przy budynku (188 miejsc parkingowych),
- stojaki i prysznice dla rowerzystów,
- karty kontroli dostępu,
- możliwość wyświetlenia swojej reklamy na ekranie LED w lobby recepcyjnym.

Do powyższej kwoty należy doliczyć koszty zużycia części mediów (tj. energia elektryczna, klimatyzacja, Internet oraz wywóz śmieci) oraz opłatę administracyjną.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Nieruchomość

Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY
Standard	★★★★★
Liczba pięter w budynku	4
Stan lokalu	bardzo dobry
Typ kaucji	jednomiesięczna
Instalacje	nowe
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy
Dojazd	asfalt
Winda	tak