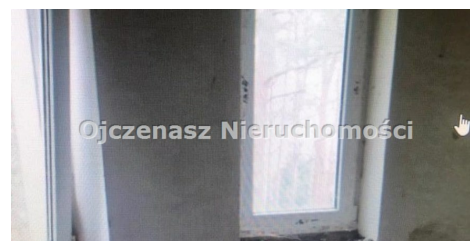
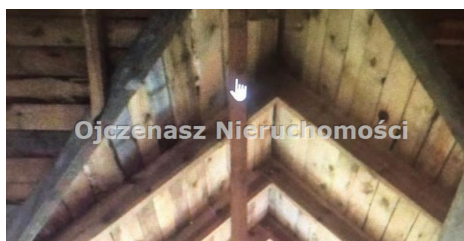


1 977,78 zł zł/m²
890 000 zł

Bydgoszcz, Fordon

Dom na sprzedaż, 450 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia

450,00 m²

Opis nieruchomości

Duży, ładny dom w stanie deweloperskim 450m² w Fordonie, sąsiadujący od strony ogrodu z lasem i terenami spacerowymi.

Dom ma dwa wejścia (może służyć jako 2 mieszkania).

Świetna lokalizacja: blisko do sklepów, przychodni, szkół, przystanków autobusowych i tramwajowych.

W skład mieszkania wchodzi parter z salonem, aneksem jadalnianym i kuchennym, oraz dwie toalety. Łączna powierzchnia parteru 74 m².

Na parterze znajduje się wejście do części domu, który może służyć jako niezależne mieszkanie. W jego skład wchodzi salon z jadalnią i aneksem kuchennym (razem 36 m²), oraz sypialnia i łazienka na piętrze (razem 37 m²). Razem 73 m². Niezależna klatka schodowa na piętro, niezależna, wydzielona część piwnicy, taras 15,5 m² i wyjście do ogródka. Wydzielone miejsca postojowe/ garaż. Z główną częścią domu dzieli się jedynie wejście do domu i hol.

Na piętrze domu znajdują się trzy pokoje sypialniane (14, 6, 12 m²), garderoba 5,5 m², oraz duża łazienka 11 m². Łączna powierzchnia z korytarzem 80 m².

Na drugim piętrze znajdują się trzy pokoje 15, 16, 11 m², łazienka 6 m², razem z korytarzem pow. piętra wynosi 63 m². Do bryły budynku przylega wieża w której znajdują się dwa pokoje na dwóch poziomach (dwa pokoje po 6,5 m²).

Do domu przynależy również taras 22 m² i balkon 5 m².

Dom jest podpiwniczony.

Prace wykonane w budynku:

- instalacje elektryczne z miedzi
- instalacje kanalizacyjne
- instalacje centralnego ogrzewania z miedzi
- co instalacje podłogowe - ogrzewanie w salonie

Wykonane zostały przyłącza wodne, kanalizacyjne, instalacje elektryczne, przyłącze gazu przed budynkiem.

Parter: wykonane tynki, posadzki. Wykonana elewacja. Okna plastikowe.

Dach pokryty deską i papą, wykonano konstrukcje pod dachówkę - brak dachówki karpiówki.

Możliwość dokupienia działki od spółdzielni o powierzchni ok. 350 m².

Nieruchomość
