

## Bydgoszcz, Bartodzieje

35,00 zł zł/m<sup>2</sup>  
**2 450 zł**

Lokal do wynajęcia, 70 m<sup>2</sup>



### Szczegóły oferty

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| Powierzchnia | 70,00 m <sup>2</sup> |
| Piętro       | 1                    |

### Opis nieruchomości

**Komfortowy lokal biurowy w reprezentacyjnym budynku z 2007 roku.**

Lokal znajduje się na piętrze budynku, składa się z:

- 2 pomieszczeń biurowych, łazienki, kuchni;
- ogrzewanie: POMPA CIEPŁA ( w trakcie zakładania )
- ok 6 miejsc parkingowych

Lokal idealnie nadaje się na biura, usługi, gabinety lekarskie.

Zapraszam na prezentację!

### Nieruchomość

|                         |                                             |
|-------------------------|---------------------------------------------|
| Rodzaj budynku          | <b>BUDYNEK BIUROWY</b>                      |
| Opłaty wg liczników     | <b>prąd, Wywóz śmieci, woda</b>             |
| Liczba pięter w budynku | <b>1</b>                                    |
| Stan lokalu             | <b>bardzo dobry</b>                         |
| Stan prawny             | <b>Własność</b>                             |
| Typ kaucji              | <b>do uzgodnienia</b>                       |
| Okna                    | <b>PCV</b>                                  |
| Instalacje              | <b>dobre</b>                                |
| Rodzaj lokalu           | <b>jednopoziomowy</b>                       |
| Przeznaczenie lokalu    | <b>usługowy, handlowo-usługowy, biurowy</b> |

