

Bydgoszcz, Kapuściska

2 185,79 zł zł/m²
4 000 000 zł

Lokal na sprzedaż, 1 830 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia **1 830,00 m²**
Piętro **parter**

Opis nieruchomości

Przedmiotem tej oferty jest budynek wraz z terenem o powierzchni **ok 3331 m/2**.

Budynek z lat 70tych, częściowo podpiwniczony (348 m/2), składa się z dwóch kondygnacji:

Parter - 857 m/2 - częściowo klimatyzowany, sala restauracyjna, kuchnia, sauna, salka gimnastyczna;

Piętro - 605 m/2 - pokoje;

Budynek poddany modernizacji w 2012 r., dokonano ocieplenia ścian i dachu wraz z elewacją, instalacje posiadają wszystkie wymagane przeglądy.

Parking przed budynkiem wykostkowany.

Zapraszam na prezentację!

Nieruchomość przeznaczona jest w MPZP pod cele biurowe i usługowe U - 3.

Nieruchomość

Rodzaj budynku **hotel**
Liczba pięter w budynku **2**

Stan lokalu

Stan prawny

Okna

Instalacje

Rodzaj lokalu

Przeznaczenie lokalu

do odnowienia

Własność

PCV

dobrze

Ing_vir_rodzajlokalu_wielopoziomowy

usługowy, handlowo-usługowy, gastronomia, biurowy