

3 000,00 zł zł/m²
489 000 zł

Bydgoszcz, Centrum

Lokal na sprzedaż, 163 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	163,00 m²
Piętro	4

Opis nieruchomości

Na sprzedaż lokal w centrum miasta, 163m² na ostatnim IV piętrze.

Lokal od słonecznej południowo-zachodniej strony z widokiem na panoramę miasta.

Budynek o solidnej konstrukcji, po remoncie, ocieplony. Posiada windę transportową. Dach po gruntownym remoncie. Teren ogrodzony, monitorowany, strzeżony. Przed budynkiem zadbane parkingi. Obiekt dobrze zarządzany przez wspólnotę właścicieli.

Lokal 163m² ustawny, słoneczny. Ogrzewany z sieci miejskiej.

Można podzielić na mniejsze. Nadaje się na biura, gabinety lekarskie, kosmetyczne, kancelarie, siłownie, sale taneczne, magazyny a nawet na produkcję itp.

Lokalizacja w dobrym punkcie z łatwym dojazdem i parkingiem przy nieruchomości. 250 metrów od ul. Gdańskiej.

Nieruchomość

Rodzaj budynku	biurowiec
Standard	★★★★★
Stan lokalu	do wykończenia
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowo - magazynowy, biurowy, gastronomia, handlowo-usługowy
Woda	tak
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak