

Bydgoszcz, Kapuściska

0,00 zł zł/m²
9 400 zł

Hala do wynajęcia, 450 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia

450,00 m²

Opis nieruchomości

Hala magazynowa – 450,00 m²

Nieruchomość położona jest w Bydgoszczy przy ul. Wojska Polskiego na terenie dawnych Z.Ch. Zachem.

Budynek pełni funkcję magazynową.

Obiekt ten jest konstrukcji murowanej. Hala na całej powierzchni posiada posadzkę betonową. Obiekt składa się z dwóch pomieszczeń magazynowych o powierzchniach stanowiących spójną całość.

Wysokość hali magazynowej to powyżej 5,0m. Na części obiektu znajduje się antresola, którą można wykorzystać zarówno pod składowanie lub zaadaptować pod część biurową.

Hala wyposażona jest w jedną bramę z PUNKTU „0”.

Przed budynkiem znajdują się plac utwardzony, który można wykorzystać jako plac manewrowy dla samochodów ciężarowych i parking dla samochodów osobowych.

Obiekt jest częściowo wyremontowany. Istnieje możliwość adaptacji hali pod kątem konkretnego klienta

Instalacje:

- Elektryczna (ostatnio moc zamówiona 150 KW na cały obiekt) – maksymalnie na obecnym przyłączy możemy uzyskać do 400 KW, ale możliwości są dużo większe;
- Wod-kan;
- Wentylacja mechaniczna;

Nieruchomość

Typ kaucji

jednomiesięczna

Ukształtowanie działki

płaska

Przeznaczenie hali

produkcyjno-magazynowy

Dojazd

asfalt

Otoczenie

Ing_zaklad_produkcyjny

Położenie

Plac utwardzany

blisko centrum

tak