

Szubin (gw), Szkocja

131,26 zł zł/m²
139 000 zł

Działka na sprzedaż, 1 059 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia

1 059,00 m²

Opis nieruchomości

Działka budowlana pod budownictwo jednorodzinne o powierzchni 1059 m², uzbrojone - prąd, woda.

W okolicy tereny leśne oraz osiedle domków jednorodzinnych, blisko Rynarzewa, przy trasie S5, zaledwie 14 km od Bydgoszczy.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego opisana jako:

- Budynki do trzech kondygnacji, w tym poddasze użytkowe;
- Dachy strome 30°-60°,
- Dopuszcza się budowę parterowych garaży i pomieszczeń gospodarczych o dachach stromych 30°-60°, nawiązujących architekturą do budynków mieszkalnych,
- Zakaz budowy wolno stojących budynków gospodarczych,
- Minimum 50% powierzchni działki musi być biologicznie czynne (zieleni),

Zapraszam na prezentację.

Nieruchomość

Przeznaczenie działki

budowlana

Wymiary działki

27 x 40 m

Stan prawny

własność

Zagosp. działki

niezagospodarowana

Ukształtowanie działki

płaska

Kształt działki

prostokąt

Ogrodzenie działki

brak

Gaz

brak

Woda

w drodze

Dojazd	droga szutrowa
Otoczenie	działki zabudowane
Odległość do komunikacji publicznej [m]	1 100 m
Odl. do sklepu [m]	1 200 m
Odl. do szkoły [m]	1 500 m
Odl. do przedszkola [m]	1 100 m
Prąd	na działce
Kanalizacja	oczyszczalnia ekologiczna