

Inowrocław

1 953,12 zł zł/m²
1 250 000 zł

Lokal na sprzedaż, 640 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia

640,00 m²

Opis nieruchomości

Powierzchnia użytkowa około 640m² (liczone bez piwnic, schodów, strychów, korytarzy - tylko metry które można faktycznie sprzedać lub wynająć)

W budynku są 2 funkcjonujące lokale użytkowe, 1 mieszkanie z Najemcą (1 osoba - umowa na czas określony), oraz około 515m² wolnej powierzchni.

Budynek jest w dobrym stanie. Dach był niedawno odnowiony, nic nie przecieka i nie niszczeje. Kondygnacje są wysokie, pokoje są duże, a klatka schodowa obszerna. W piwnicach jest sucho i jest spora wysokość. Część stropu nad piwnicą była kilka lat temu wymieniona. Lokale mieszkalne zostały wysiedlone w grudniu 2021r i kwalifikują się do generalnego remontu.

Jest możliwość wyodrębnić 15-18 lokali, a może i więcej...

Istnieje możliwość sprzedaży całości, jednego piętra, lub poszczególnych lokali. Podana cena obowiązuje przy sprzedaży całości.

Polecam i zapraszam na prezentację

Nieruchomość

Rodzaj budynku

kamienica

Standard



Liczba pięter w budynku

3

Rodzaj lokalu

jednopoziomowy