

Bydgoszcz, Miedzyń

9 848,48 zł zł/m²
2 600 000 zł

Dom na sprzedaż, 5 pokoi, 264 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	264,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	227,00 m ²
Powierzchnia działki [m2]	1 676 m ²
Liczba pokoi	5

Opis nieruchomości

NA SPRZEDAŻ URZEKAJĄCY EKSKLUZYWNY DOM BYDGOSZCZ MIEDZYŃ

Na sprzedaż przepiękny i funkcjonalny dom na bydgoskim Miedzynie. Dom o powierzchni użytkowej 208 m², znajdujący się na ładnie zagospodarowanej działce o powierzchni 1528 m². Na parterze znajduje się duży salon połączony z jadalnią, kuchnią, gabinet, łazienka, spiżarnia, garderoba, kotłownia, garaż na dwa duże samochody. Na piętrze znajdują się 3 pokoje z garderobami (w tym sypialnia główna dwie garderoby i łazienka), łazienka wspólna dla dwóch pozostałych pokoi, duży strych. Dom zbudowany jest z porothermu i ocieplony 20 centymetrów styropianu, ocieplone również są ławy i fundamenty. Ogrzewanie gazowe piec dwu funkcyjny, kominek z płaszczem wodnym, podłogówka na parterze i na piętrze w łazienkach. Dach pokryty dachówką ceramiczną, dom częściowo obłożony klinkierem. Zainstalowana instalacja odgromowa. Okna plastikowe 3 szybowe ze szprosami. Automatyczne rolety zewnętrzne, dwu funkcyjna klimatyzacja w całym domu grzeje i chłodzi, centralny odkurzacz, stacja zmiękczająca wodę, system alarmowy podpięty pod firmę ochroniarską, automatyczne podlewanie ogrodu. Wjazd i taras wyłożony kostką postarzaną, dojazd drogą utwardzoną, blisko do lasu.

POLECAM I ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ

Nieruchomość

Rodzaj domu

Technologia budowlana

Standard

Liczba pięter w budynku

Garaż

Okna

wolnostojący

porotherm



1

dwustanowiskowy

PCV

Liczba tarasów	1
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Pokrycie dachu	dachówka ceramiczna
Stan budynku	BARDZO WYSOKI STANDARD
Ogrodzenie działki	drewniane
Rok budowy	2015
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - ciepła piecyk gazowy
Dojazd	droga utwardzona
Ogrzewanie	piec dwufunkcyjny
Tarasy	taras duży
Prąd	jest
Kanalizacja	tak