NIERUCHOMOŚCI
OJCZENASZ

Ewa Wachowiak
ewa@ojczenasz.com
502-695-170
502695170

Bydgoszcz

6 481,48 zł zł/m²
1 750 000 zł

Lokal na sprzedaż, 270 m²







Szczegóły oferty

Powierzchnia	**270,00 m²**
Piętro	**parter**

Opis nieruchomości

Do sprzedaży polecamy komfortowy dochodowy obiekt handlowo - usługowy zlokalizowany w doskonałej lokalizacji na Miedzyniu.

Lokal o powierzchni 270 m² usytuowany na działce o powierzchni 600 m²; składa się z trzech kondygnacji (każda licząca 90m²)

Obiekt o wysokim standardzie, liczne przeszklenia, wszystkie lokale z klimatyzacją.

Własna kotłownia gazowa piec kondensacyjny, stolarka aluminiowa.

Duży parking po dwóch stronach obiektu.

Aktualnie cały obiekt wynajmowany (gabinety lekarskie)

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Nieruchomość

Rodzaj budynku	**biurowo-usługowy**
Standard	★★★★★
Liczba pięter w budynku	**3**
Stan lokalu	**wysoki standard**

Stan prawny	**Własność**
Okna	**PCV**
Instalacje	**dobre**
Rodzaj lokalu	**lng_vir_rodzajlokalu_wielopoziomowy**
Przeznaczenie lokalu	**handlowo-usługowy**
Dojazd	**asfalt**
Możliwość parkowania	**tak**
Rolety antywłamaniowe	**tak**
Położenie lokalu	**ciąg komunikacyjny**
Witryna wystawowa	**duża**
Wejście	**od ulicy**
Podłogi	**kafle**