

Bydgoszcz, Bydgoski Park Przemysłowy

3 705,08 zł zł/m²
2 990 000 zł

Obiekt na sprzedaż, 807 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	807,00 m²
Powierzchnia działki [m2]	3 097 m²

Opis nieruchomości

Polecam do sprzedaży obiekt położony na terenie Bydgoskiego Parku Przemysłowego zlokalizowany na działce o powierzchni 3097 m². W skład kompleksu wchodzi 3 hale o powierzchniach 378 m², 222 m² oraz 207 m².

Największa hala produkcyjno-magazynowa wysokość od 3,8 m do 5,0 w najwyższym punkcie, posiada 1 bramę wjazdową, posadzka betonowa.

Hala 222 m², konstrukcja betonowa, wysokość 6,3 m, 1 brama wjazdowa, posadzka betonowa.

Hala 207 m² stanowi zaplecze biurowe, z węzłem sanitarnym oraz salą konferencyjną (hala częściowo wyremontowana, na życzenie klienta remont zostanie przeprowadzony do końca).

Na działce szambo, prąd, gaz, woda.

Moc: 60 KW, można zwiększyć.

Na działce możliwość postawienia kolejnych budynków, duży plac manewrowy wewnątrz, teren ogrodzony.

Cena netto.

Oferta na wyłączność.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Nieruchomość

Standard

Wymiary działki

Stan prawny

Zagosp. działki

Ukształtowanie działki

Kształt działki

Podst. materiał budowlany



71x51 m

Użytkowanie wieczyste

zagospodarowana

płaska

w kształcie litery L

blaszany

Przeznaczenie hali	produkcyjno-magazynowy, magazynowy, biurowo-magazynowy, produkcyjny
Dojazd	ASFALTOWA
Otoczenie	Ing_zaklad_produkcyjny
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Położenie	obrzeża miasta
Plac utwardzany	tak
Materiał konstrukcyjny	blaszany