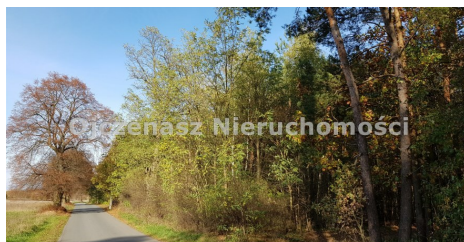


Dąbrowa Chełmińska, Gzin Górny

26,81 zł zł/m²
289 000 zł

Działka na sprzedaż, 10 779 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia

10 779,00 m²

Opis nieruchomości

- Polecam do sprzedaży piękną działkę o powierzchni ponad 1 ha położoną pomiędzy lasem i polami uprawnymi. Teren objęty MPZP - dopuszcza się możliwość zlokalizowania na działce budynku mieszkalnego o wysokości do dwóch kondygnacji naziemnych z dachem wysokim i poddaszem użytkowym, o nachyleniu 45° z tolerancją 10°; poziom posadzki parteru max 1,5 m powyżej poziomu terenu,
- b) pomieszczenia gospodarcze w budynku parterowym zharmonizowanym z budynkiem mieszkalnym,
 - c) nieprzekraczalna, frontowa linia zabudowy dla budynku mieszkalnego 30,0 m a dla budynku gospodarczego 20,0 m od krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej oznaczonej symbolem O8 KW,
 - d) zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków jak dla terenu F18a ML,
 - e) zasilanie w energię elektryczną ze stacji transformatorowej Gzin Górny 5 I

Działka leży na terenie Parku Krajobrazowego.

Właściciel posiada zezwolenia na wycinkę 22 drzew o średnicy ponad 50 cm.

Działka dla osób ceniących sobie piękno natury ,ciszę i spokój.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Nieruchomość

Standard

