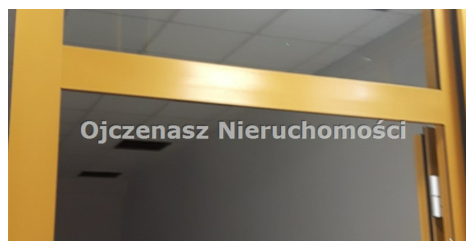
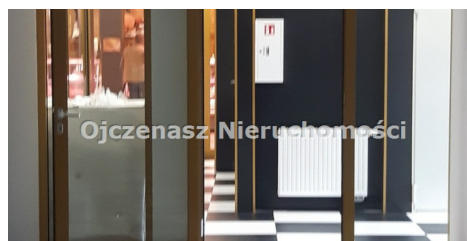


## Nowa Wieś Wielka, Brzoza

43,00 zł zł/m<sup>2</sup>  
**1 333 zł**

Lokal do wynajęcia, 31 m<sup>2</sup>



### Szczegóły oferty

Powierzchnia	31,00 m <sup>2</sup>
Piętro	parter

### Opis nieruchomości

**Do wynajęcia w Centrum handlowo- usługowym Galeria Brzoza o powierzchni 31m2 z możliwością połączenia w jeden lokal o powierzchni 62m2.**

**2 m-ce gratis.**

**PROMOCJA CENOWA.**

**Do listopada/2021 cena za lokal wynosi 596 zł brutto.**

**Galeria** zlokalizowana w samym centrum Brzozy - gmina Nowa Wieś Wielka. na rozbudowanym osiedlu domków jednorodzinnych, blisko kościoła oraz przystanku autobusowego.

Całkowita powierzchnia Galerii Brzoza wynosi 700m2, natomiast powierzchnia działki to 1600m2.

Cena wynajmu 1333 zł brutto.

#### Dostępne media:

woda , kanalizacja, energia, gaz(własna trafostacja), ogrzewanie.

#### Dodatkowo:

Internet, monitoring, podgląd mobilny, ochrona, instalacja alarmowa i ppoż., teren oświetlony, dojazd do nieruchomości drogą asfaltową, parking

Wykaz sklepów znajdujących się w Galerii Brzoza:

Staropolska, Prosiaczek, Vitalabo - punkt pobrań, Outfit - sklep z odzieżą, Świat Bielizny, Kwiaciarnia, Restauracja ZEN, Mały Książę - sklep z art. biurowymi, szkolnymi, zabawki, Gsm telefonia komórkowa , totalizator sportowy

Informacja dot. COVID-19

**Powierzchnia Galerii Brzoza wynosi mniej niż 2000m2, a więc pozostaje cały czas otwarta.**

Lokal 31m2 43 zł za m2 plus- opłata czynszowa 17,59zł za m2-okolo 550 zł  
Koszty części wspólnych

**Nieruchomość** zlokalizowana w samym centrum Brzozy, na rozbudowanym osiedlu domków jednorodzinnych, blisko kościoła oraz przystanku autobusowego.

Miejsca parkingowe, internet, monitoring i ochrona, podgląd mobilny, instalacja ppoż, instalacja alarmowa.

## Nieruchomość

---

Rodzaj budynku

**centrum handlowe**

Stan lokalu

**dobry**

Stan prawny

**Własność**

Instalacje

**dobre**

Rodzaj lokalu

**jednopoziomowy**

Dojazd

**asfalt**