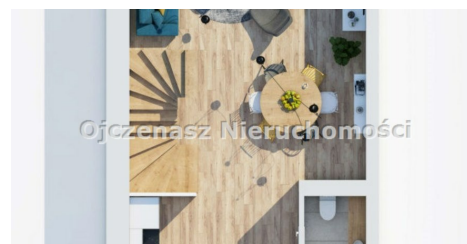


## Osielsko, Jagodowo

4 373,24 zł zł/m<sup>2</sup>  
**419 000 zł**

Dom na sprzedaż, 4 pokoje, 96 m<sup>2</sup>



### Szczegóły oferty

Powierzchnia	<b>95,81 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]	<b>90,55 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia działki [m <sup>2</sup> ]	<b>148 m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>4</b>

### Opis nieruchomości

#### Nowoczesne osiedle w Jagodowie

**0% PROWIZJI**

#### Dom w cenie mieszkania

Średniej wielkości działka w kameralnym zespole 4 domów.

Własna (wewnętrzna) droga dojazdowa.

Nieruchomość zadowoli osoby lubiące spokój.

Funkcjonalny ogród stwarza możliwość przeznaczenia większej ilości czasu na wypoczynek – hamak, wygodne leżaki czy też ziołowe i warzywne grządki.

Widok z okien na wschodnią i zachodnią stronę świata pozwala cieszyć się słońcem przez cały dzień.

Lokalizacja na działce wewnętrznej.

Na terenie posesji, miejsce parkingowe zawarte w cenie.

Osiedle 97 domów spełni oczekiwania nawet najbardziej wymagających klientów.

-komunikacja publiczna w okolicy,

-bezpośrednie sąsiedztwo lasu,

-dopracowany układ architektoniczny osiedla

-pobliżu żłobek, przedszkole, basen, szkoły

-tereny zielone – rekreacja i sport tylko kilka minut jazdy od centrum Osielska oraz Bydgoszczy

-alternatywne trasy dojazdowe do miasta

### Nieruchomość

Rodzaj domu

**szeregowiec**

Technologia budowlana

**suporeks**

Liczba pięter w budynku

**1**

Garaż

**brak**

Stan prawny

**Własność**

Okna

**PCV**

Balkon

**taras**

Liczba balkonów

**1**

Ukształtowanie działki

**płaska**

Stan budynku

**do wykończenia**

Rok budowy

**2020**

Woda

**jest**

Dojazd

**asfalt**

Otoczenie

**działki zabudowane**

Ogrzewanie

**elektryczne**

Prąd

**jest**

Kanalizacja

**tak**