

Osielsko, Żołędowo

7 796,61 zł zł/m²
4 600 000 zł

Dom na sprzedaż, 6 pokoi, 590 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	590,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	402,73 m²
Powierzchnia działki [m2]	12 400 m²
Powierzchnia balkonu	120,00 m²
Liczba pokoi	6

Opis nieruchomości

Polecam do sprzedaży wyjątkowy dom z basenem i SPA na pięknej działce.

Dom z basenem położony na pięknie zagospodarowanej działce o powierzchni 1,24 ha.

Na parterze znajdują się : salon z jadalnią o powierzchni 114 m2 kuchnia 20,56 m2 , spiżarnia 8,71 m2 gabinet 12,84 , łazienka 1,93 m2 oraz garderoba 1,99 m2.

Z pokoju "herbacianego" wejście do strefy Spa , w której znajduje się basen o wymiarach 12 x 4,5 m2, sauna fińska i parowa , prysznic i toaleta.

Pierwsze piętro domu to dwie duże sypialnie , jedna z prywatną łazienką i garderobą , druga z garderobą, pokój kąpielowy, 2 pokoje gościnne oraz pomieszczenia gospodarcze - pralnia,prasownia.

Dom podpiwniczony , w piwnicy znajduje się bar i winiarnia,strefa wypoczynku oraz niewielka siłownia.

Dom został wykończony materiałami najwyższej jakości , marmur,naturalne drewno , w salonie znajduje się kominek zaprojektowany na indywidualne zamówienie.

W bryle budynku trzystanowiskowy garaż z pomieszczeniem gospodarczym i garderobą.

W pięknie zagospodarowanym ogrodzie o powierzchni 9000 m2 znajduje się oczko wodne,altanka z pomostem o drewnutnia oraz miejsce na ognisko ,woda ze studni głębinowej wykorzystywana jest do podlewania ogrodu.

Ogromnym atutem posiadłości jest brak sąsiadów i ściana lasu na tyłach działki.

Teren wyposażony w system kamer oraz czujniki ruchowe.

Oferta skierowana do wymagających klientów ceniących sobie ciszę , spokój i bezpośredni kontakt z naturą.

Zapraszam na prezentację.

Nieruchomość

Rodzaj domu

villa

Technologia budowlana

mieszany

Standard



Liczba pięter w budynku

1

Garaż

na trzy samochody

Stan prawny

Własność

Okna

drewniane

Instalacje

nowe

Balkon

jest

Liczba balkonów

1

Liczba tarasów

1

Zagosp. działki

zagospodarowana

Kształt działki

nieregularny

Pokrycie dachu

dachówka ceramiczna

Stan budynku

do zamieszkania

Podpiwniczenie

częściowo podpiwniczony

Ogrodzenie działki

frontowe kute

Dojazd

droga gruntowa

Otoczenie

las

Ogrzewanie

olejowe

Tarasy

taras duży

Prąd

jest

Kanalizacja

własna oczyszczalnia