

Szubin

0,00 zł zł/m²
7 785 zł

Hala do wynajęcia, 519 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	519,00 m²
Powierzchnia działki [m ²]	3 487 m²

Opis nieruchomości

Działka o **pow. 3497 m²** w świetnej lokalizacji przy głównej przelotowej ulicy

Powierzchnia biur i magazynu **519 m²**

Wysokość pomieszczeń do 3 m

W MPZP działka przeznaczona na aktywność gospodarczą

Na działce energia elektryczna o mocy 40 kW z możliwością wzrostu mocy według potrzeb,
woda, gaz oraz studnia głębinowa, co przy dużym zapotrzebowaniu na wodę znacznie obniży koszty

Wynajem 15 zł/m²

Sprzedaż 500.000 zł

Nieruchomość bardzo dochodowa

Oferta godna polecenia
Cena do negocjacji

Nieruchomość

Zagosp. działki	częściowo zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Podst. materiał budowlany	murowany
Przeznaczenie hali	biurowo-magazynowy, magazynowy, produkcyjno-magazynowy, produkcyjny
Czynsz najmu brutto /m2	15 PLN
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Plac utwardzany	tak
Materiał konstrukcyjny	murowany