

## Bydgoszcz

119,38 zł zł/m<sup>2</sup>  
**3 990 000 zł**

Działka na sprzedaż, 33 424 m<sup>2</sup>



### Szczegóły oferty

Powierzchnia

**33 424,00 m<sup>2</sup>**

### Opis nieruchomości

#### Teren inwestycyjny pod produkcję , logistykę

Doskonale zlokalizowana nieruchomość, o pow. 3,3 ha, bezpośrednio przy dwupoziomowym rozwiązaniu komunikacyjnym w Białych Błotach, w kierunkach wschód-zachód i północ-południe, przewidywane dwa wjazdy na teren działki z szosy biegnącej przy działce, dogodny wjazd i wyjazd dla samochodów typu "TIR". Przygotowano warunki zabudowy zezwalające na budowę hali magazynowej o pow. 10.000m<sup>2</sup>. Na terenie działki znajduje się, w dobrym stanie technicznym, dwukondygnacyjny budynek mieszkalny, na czas budowy może pełnić funkcje socjalno-biurowe lub magazynowe.

### Nieruchomość

Przeznaczenie działki

Stan prawny

Zagosp. działki

Ukształtowanie działki

Kształt działki

Ogrodzenie działki

Gaz

Woda

Dojazd

Otoczenie

Położenie

Prąd

**inwestycyjna**

**własność**

**zagospodarowana**

**płaska**

**wielokąt**

**siatka**

**brak**

**jest**

**asfalt**

**działki zabudowane**

**obrzeża miasta**

**jest**

