

Władysławowo

2 925,53 zł zł/m²
1 100 000 zł

Obiekt na sprzedaż, 376 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia

376,00 m²

Opis nieruchomości

INTERESUJĄCA OFERTA

Prowizję kupującego pokrywa sprzedający!

Atrakcyjnie położony w pobliżu morza, w cichej i spokojnej dzielnicy, przynoszący dochód, pensjonat z kompletnie wyposażonym i umeblowanym zapleczem gastronomiczno - hotelowym. W przyszłym roku w odległości ok. 500m od pensjonatu, nad zatoką planowana budowa przystani żeglarskiej. Na terenie nieruchomości znajduje się dom czterokondygnacyjny i pawilon hotelowy. W domu w przyziemiu mieści się jadalnia, kuchnia z zapleczem, magazyny, kotłownia, sanitariaty. Parter - salon o pow. 41m², podręczna kuchnia, biuro - 8,2m², oraz weranda o pow. 23m², piętro - cztery pokoje o pow. 18,7m², 15,5m², 15m², 8,2m², łazienka i w.c., w każdym pokoju znajduje się umywalka. Poddasze o pow. 44m², to apartament składający się z salonu, kuchni, garderoby i łazienki. W pawilonie hotelowym o pow. 85m² mieszczą się trzy pokoje z własnymi łazienkami oraz pracownia. Możliwość adaptacji pracowni na mieszkalno - hotelową. Działka zagospodarowana z placem zabaw dla dzieci, oczkiem wodnym z fontanną-kaskadą, małym strumykiem oraz altaną i zadaszoną o pow. 43m², osłoniętą z trzech stron ścianami wiatą z kominkiem.

Nieruchomość

Rodzaj obiektu

Standard

Stan prawny

Rok budowy

Gaz

Woda

Dojazd

Otoczenie

Ogrzewanie

osr_wypoczynkowy



Własność

1985

tak - miejski

miejska

asfalt

działki zabudowane

piec dwufunkcyjny

Alarm

tak

Przystosowania dla niepełnosprawnych

tak

Możliwość parkowania

tak

Własny parking

tak