

Bydgoszcz, Stare Miasto

10 000,00 zł zł/m²
1 550 000 zł

Mieszkanie na sprzedaż, 5 pokoi, 155 m²



Szczegóły oferty

Powierzchnia	155,00 m²
Liczba pokoi	5
Piętro	1

Opis nieruchomości

Kompleks 4 luksusowych apartamentów w centrum.

Najlepsza lokalizacja w Bydgoszczy gwarantująca ciszę i spokój przy jednoczesnym wykorzystaniu atutów mieszkania w ścisłym centrum miasta. Kwintesencja Starówki: widok na Brdę . Piękna kamienica po generalnym remoncie.

Apartamenty zaprojektowane i wykonane zostały w celu wynajmu krótkoterminowego. Biznes ten działa od 2 lat i nieprzerwalnie wykazuje obłożenie na poziomie 80% w skali każdego miesiąca dając przychody w wysokości 19 tyś/miesiąc.

Sprzedajemy gotowy przynoszący udokumentowane dochody biznes wraz z całym „know how”. Jest to pewna gwarancja zwrotu i świetna lokata kapitału w niepewnych czasach.

Sprzedajemy cały kompleks, bez podziału na osobne mieszkania wraz z kompletnym wyposażeniem umożliwiającym zamieszkanie od zaraz bez dodatkowych kosztów.

Całkowita powierzchnia 155m²

W skład kompleksu wchodzi:

1. Apartament w stylu „nowoczesnym” o powierzchni 58m²

- Otwarta kuchnia z pokojem dziennym
- Salon
- Sypialnia
- Łazienka z prysznicem
- Garderoba

2. Apartament w stylu „włoskim” o powierzchni 27m2

- Kuchnia z przepięknym balkonem

- Sypialnia

- Łazienka z prysznicem

3. Apartament w stylu „skandynawskim” o powierzchni 35m2

- Otwarta kuchnia z pokojem dziennym

- Sypialnia

- Łazienka z prysznicem

4. Apartament w stylu „tradycyjnym” o powierzchni 35m2

- Otwarta kuchnia z pokojem dziennym

- Sypialnia

- Łazienka z prysznicem

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ.

Nieruchomość

Rodzaj budynku

kamienica

Opłaty w czynszu

sprzątanie, wywóz nieczystości, woda, fundusz remontowy, administracja, wywóz śmieci

Stan lokalu

bardzo dobry

Okna

PCV

Instalacje

dobre

Widok

Ing_panorama_miasta

Dojazd

asfalt

Otoczenie

panorama

Ogrzewanie

C.O. GAZOWE